
Aika 08.02.2022, klo 17:00 - 20:45

Paikka Sähköinen Teams-kokous

Käsitellyt asiat

- § 1 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**
- § 2 Pöytäkirjan tarkastus**
- § 3 Tuusulan hyvinvointisuunnitelma 2022-2025**
- § 4 Tuusulan yleiskaava 2040, kaava nro 1005, Hyte-lautakunnan lausunto**
- § 5 Osallistuva budjetointi 2022**
- § 6 Anttilan Tilakeskuksen asemakaava nro 3524, hyte-ltk lausunto**
- § 7 Kehitettävät kiinteistöt II asemakaavan muutos, kaava nro 3627, lausunto**
- § 8 Jussilantie 13, kaava nro 3636, lausunto**
- § 9 Vanutehdas (ent. Opintien ja Nukarintien risteyksen ympäristön), asemakaavan muutos nro 3601, Hyte-lautakunnan lausunto**
- § 10 Ilmoitus- /muut asiat**

Saapuvilla olleet jäsenet

Ulla Palomäki, etäyhteys, puheenjohtaja
Annika Lappalainen, etäyhteys
Eero Juntunen, etäyhteys
Erja Sarenius-Salmenkivi, etäyhteys, saapui 17:10
Jari Hellgrén
Jukka Keränen, etäyhteys
Mira Lehtinen, etäyhteys
Satu Rathgeber, etäyhteys
Teresa Hellgren, etäyhteys
Timo Heiskala, etäyhteys
Kari Marjeta, etäyhteys, saapui 17:10

Muut saapuvilla olleet

Marjo-Kaisa Konttinen, osallisuus- ja hyvinvointikoordinaattori, sihteeri
Kati Lepojärvi, etäyhteys, kunnanhallituksen edustaja
Virpi Lehmusvaara, etäyhteys, kansliapäällikkö, saapui 19:05, poistui 20:03
Merja Heikkonen, etäyhteys, vammaisneuvoston edustaja, poistui 20:22
Anja Matikainen, etäyhteys, ikäihmisten neuvoston edustaja
Heidi Hagman, etäyhteys, kehittämispäällikkö
Katja Elo, etäyhteys, kehittämispäällikkö vs., poistui 18:20
Jaana Kellosalmi, etäyhteys, ohjaamopalvelupäällikkö, poistui 18:20
Laura Smolander, etäyhteys, maahanmuutto-työllisyysasioiden päällikkö, poistui 18:20
Henna Lindström, etäyhteys, yleiskaavasunnittelija, saapui 18:05, poistui 19:11
Eevamari Vehkanen, etäyhteys, lapsi- ja perheasiainneuvoston edustaja, saapui 17:30
Katja Repo, etäyhteys, yhteisömanageri, saapui 19:30, poistui 20:22

Poissa

Jari Räsänen
Kalle Ikkela, pormestari
Jari Immonen, apulaispormestari
Tuija Reinikainen, apulaispormestari
Mico Taininkoski
Katja Nurmi

Allekirjoitukset

Ulla Palomäki
Puheenjohtaja

Marjo-Kaisa Konttinen
Sihteeri

§ 1

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Todetaan läsnäolijat.

Ehdotus

Esittelijä: Heidi Hagman, kehittämispäällikkö

Todetaan kokous laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Kokous todettiin laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

§ 2

Pöytäkirjan tarkastus

Ehdotus

Esittelijä: Heidi Hagman, kehittämispäällikkö

Valitaan pöytäkirjan tarkastajiksi

Jari Räsänen ja Annika Lappalainen.

Päätös

Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Annika Lappalainen ja Mira Lehtinen.

Hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunta, § 58,26.10.2021
Vammaisneuvosto, § 53,10.11.2021
Ikäihmisten neuvosto, § 59,29.11.2021
Lapsi- ja perheasiainneuvosto, § 26,02.12.2021
Ikäihmisten neuvosto, § 65,13.12.2021
Tekninen lautakunta, § 131,14.12.2021
Kuntakehityslautakunta, § 109,15.12.2021
Kasvatus- ja sivistyslautakunta, § 4,18.01.2022
Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta, § 4,20.01.2022
Hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunta, § 3, 08.02.2022

§ 3

Tuusulan hyvinvointisuunnitelma 2022-2025

TUUDno-2021-2246

Hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunta, 26.10.2021, § 58

Valmistelijat / lisätiedot:

Marjo-Kaisa Konttinen, Heidi Hagman
marjo-kaisa.konttinen@tuusula.fi, heidi.hagman@tuusula.fi
osallisuus- ja hyvinvointikoordinaattori, kehittämispäällikkö

Liitteet

1 Tuusula_hyte indikaattorit, hyteltk 26.10.2021

Kunnilla on lakisääteinen velvollisuus laatia laaja hyvinvointikertomus ja -suunnitelma valtuustokausittain. Hyvinvointikertomus- ja suunnitelma on yksi kunnan strategisista asiakirjoista, joka syventää, täsmentää ja toteuttaa kuntastrategian tavoitteita tuusulalaisten hyvinvoinnin edistämisen osalta. Hyvinvointisuunnitelma toimii kokoavana asiakirjana erillisille hyvinvointia edistäville strategisille asiakirjoille. Hyvinvointisuunnitelmaa toteuttaa koko kuntaorganisaatio.

Hyvinvointisuunnitelman laadinnan eteneminen

Hyvinvointisuunnitelman laadinta käynnistyi alkusyksystä jatkona hyvinvointikertomuksen ja kuntastrategian laadinnalle. Hyvinvointisuunnitelma perustuu kuntastrategiaan ja pormestariohjelmaan, ja se laaditaan osallistuvassa prosessissa ja vuoropuhelussa asukkaiden, yhdistysten, vaikuttamistoimielinten (nuorisovaltuusto ja neuvostot) ja hyte-lautakunnan kanssa. Hyvinvointisuunnitelman luonnos kootaan poikkihallinnollisena yhteistyönä kunnan hyte-ryhmän toimesta.

Hyvinvointisuunnitelman luonnokseen toivotaan lautakuntien ja vaikuttamistoimielinten lausuntoja marraskuun aikana. Suunnitelmaa jalostetaan lausuntokierroksella saatujen kommenttien ja huomioiden pohjalta marras-joulukuun aikana. Hyvinvointisuunnitelma viedään hyte-lautakunnan hyväksyttäväksi joulukuussa, josta se etenee valtuuston hyväksyttäväksi alkuvuodesta 2022.

Hyvinvointisuunnitelman rakenne ja tavoitteet

Hyvinvointisuunnitelman rakenne ja tavoiteasetanta perustuu kuntastrategian päämääriin ja tavoitteisiin. Se mukailee hyvinvointisuunnitelman 2020-2021 ja laajan hyvinvointikertomuksen rakennetta, joissa hyvinvoinnin ilmiöt ja näkökulmat kuvataan yhteisinä kohderyhmästä riippumattomina.

Keski-Uudenmaan sote-kuntayhtymän erityisasiantuntija Tero Seitsonen esittelee kokouksessa FinSote-tutkimuksen, PYLL-aineiston ja Kouluterveyskyselyn tuloksia. Tuloksia käytetään yhtenä pohjatietona hyvinvointisuunnitelman laadinnassa ja asukkaiden hyvinvoinnin edistämisessä.

Ehdotus

Esittelijä: Heidi Hagman, kehittämisspäällikkö

Hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunta päättää

- merkitä hyvinvointisuunnitelman valmistelutilanteen tiedokseen ja antaa evästyksen suunnitelman jatkovalmisteluun.
- pyytää lausunnot lokakuun lopussa valmistuvaan hyvinvointisuunnitelman luonnokseen muilta lautakunnilta ja vaikuttamistoimielimiltä.
- ottaa kantaa hyvinvointisuunnitelman luonnokseen marraskuun kokouksessaan.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Vammaisneuvosto, 10.11.2021, § 53

Valmistelijat / lisätiedot:
Marjo-Kaisa Konttinen
marjo-kaisa.konttinen@tuusula.fi
osallisuus- ja hyvinvointikoordinaattori

Liitteet

1 Hyvinvointisuunnitelma 2021-2025, luonnos vammaisneuvosto 10.11.2021

Kunnassa on valmisteilla hyvinvointisuunnitelma vuosille 2021-2025. Hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunta pyytää vammaisneuvostolta lausuntoa hyvinvointisuunnitelman luonnokseen 3.12.2021 mennessä.

Laki ja kuntastrategia hyvinvointikertomuksen ja -suunnitelman pohjana

Kunnilla on lakisääteinen velvollisuus laatia laaja hyvinvointikertomus ja -suunnitelma valtuustokausittain. Hyvinvointikertomus- ja suunnitelma on yksi kunnan strategisista asiakirjoista, joka syventää, täsmentää ja toteuttaa kuntastrategian tavoitteita tuusulalaisten hyvinvoinnin edistämisen osalta. Hyvinvointisuunnitelma toimii kokoavana asiakirjana erillisille hyvinvointia edistäville strategisille asiakirjoille. Hyvinvointisuunnitelmaa toteuttaa koko kuntaorganisaatio.

Hyvinvointisuunnitelman laadinnan eteneminen

Hyvinvointisuunnitelman laadinta käynnistyi alkusyksystä jatkona hyvinvointikertomuksen ja kuntastrategian laadinnalle. Hyvinvointisuunnitelma perustuu kuntastrategiaan ja pormestariohjelmaan, ja se laaditaan osallistuvassa prosessissa ja vuoropuhelussa asukkaiden, yhdistysten, vaikuttamistoimielinten (nuorisovaltuusto ja neuvostot) ja hyte-lautakunnan kanssa. Hyvinvointisuunnitelman luonnos kootaan poikkihallinnollisena yhteistyönä kunnan hyte-ryhmän toimesta.

Hyvinvointisuunnitelman rakenne ja tavoitteet

Hyvinvointisuunnitelman rakenne ja tavoiteasetanta perustuvat kuntastrategian päämääriin ja tavoitteisiin. Se mukailee hyvinvointisuunnitelman 2020-2021 ja laajan hyvinvointikertomuksen rakennetta, jossa hyvinvoinnin ilmiöt ja näkökulmat kuvataan yhteisinä kohderyhmästä riippumattomina.

Ehdotus

Esittelijä: Marjo-Kaisa Konttinen, osallisuus- ja hyvinvointikoordinaattori

Vammaisneuvosto päättää

- keskustella Tuusulan hyvinvointisuunnitelman 2021-2025 luonnoksesta
- laatia lausunnon keskustelun pohjalta.

Päätös

Vammaisneuvosto päätti

- antaa alla olevan lausunnon Tuusulan hyvinvointisuunnitelmasta 2021-2025

Tuusulan hyvinvointisuunnitelma 2021-2025, vammaisneuvoston lausunto

Vammaisneuvosto toteaa, että hyvinvointisuunnitelman sitominen kuntastrategian valtuustokauden tavoitteisiin on hyvä asia.

Hyvinvointisuunnitelmassa on kuitenkin paljon tavoitteita ja ne jäävät melko ylätasolle. Mikä on toisaalta ymmärrettävää, kun kyseessä on kokoava suunnitelma. Tavoitteiden määrä on vammaisneuvoston mielestä melko suuri ja vammaisneuvosto pyytää vielä miettimään, voisiko tavoitteita yhdistää laajemmiksi asiakokonaisuuksiksi.

Vammaisneuvoston mielestä olisi tärkeää, että suunnitelmasta kävisi selvemmin ilmi, miten vammaisten ja erityisryhmien hyvinvoinnista huolehditaan.

Vammaisneuvosto ehdottaakin, että laaditaan hyvinvointisuunnitelmaa tukeva vammaispoliittinen ohjelma, josta käy ilmi vammaisten hyvinvoinnin edistämisen tavoitteet ja toimenpiteet. Alueellista vammaispoliittista ohjelmaa ollaan laatimassa Keusoten johdolla. Olisikin tärkeää, että alueellinen vammaispoliittinen ohjelma ja Tuusulan vastaava ohjelma voitaisiin sitoa toisiinsa tavoittein ja toimenpitein. Vammaisneuvosto lupaa, että jäsenten asiantuntemusta voidaan hyödyntää vammaispoliittisen ohjelman laadinnassa.

Hyvinvointisuunnitelmassa 2021-2025 ei ole mainittu mittareita, joilla tavoitteiden toteutumista seurataan. Vammaisneuvoston mielestä tavoitteiden toteutumisen seuranta voi jäädä ilman mittareita vaillinaiseksi. Neuvosto ehdottaakin, että seurantamittaristo lisättäisiin hyvinvointisuunnitelmaan.

Lausuttavana olevan hyvinvointisuunnitelman luonnoksen saavutettavuus on heikko. Esimerkiksi tekstiä on liikaa ja tekstin värit hankaloittavat lukemista. Neuvosto pyytää, että erityistä huomiota saavutettavuuteen kohdistettaisiin niiden asiakirjojen osalta, jotka ovat tarkoitettu kaikkien kuntalaisten luettaviksi.

Ikäihmisten neuvosto, 29.11.2021, § 59

Valmistelijat / lisätiedot:
Marjo-Kaisa Konttinen
marjo-kaisa.konttinen@tuusula.fi
osallisuus- ja hyvinvointikoordinaattori

Liitteet

1 Hyvinvointisuunnitelma 2021-2025, luonnos Ikne 13.12.2021

Kunnassa on valmisteilla hyvinvointisuunnitelma vuosille 2021-2025. Hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunta pyytää ikäihmisten neuvostolta lausuntoa hyvinvointisuunnitelman luonnokseen 31.1.2022 mennessä.

Laki ja kuntastrategia hyvinvointikertomuksen ja -suunnitelman pohjana

Kunnilla on lakisääteinen velvollisuus laatia laaja hyvinvointikertomus ja -suunnitelma valtuustokausittain. Hyvinvointikertomus- ja suunnitelma on yksi kunnan strategisista asiakirjoista, joka syventää, täsmentää ja toteuttaa kuntastrategian tavoitteita tuusulalaisten hyvinvoinnin edistämisen osalta. Hyvinvointisuunnitelma toimii kokoavana asiakirjana erillisille hyvinvointia edistäville strategisille asiakirjoille. Hyvinvointisuunnitelmaa toteuttaa koko kuntaorganisaatio.

Hyvinvointisuunnitelman laadinnan eteneminen

Hyvinvointisuunnitelman laadinta käynnistyi alkusyksystä jatkona hyvinvointikertomuksen ja kuntastrategian laadinnalle. Hyvinvointisuunnitelma perustuu kuntastrategiaan ja pormestariohjelmaan, ja se laaditaan osallistuvassa prosessissa ja vuoropuhelussa asukkaiden, yhdistysten, vaikuttamistoimielinten (nuorisovaltuusto ja neuvostot) ja hyte-lautakunnan kanssa. Hyvinvointisuunnitelman luonnos kootaan poikkihallinnollisena yhteistyönä kunnan hyte-ryhmän toimesta.

Hyvinvointisuunnitelman rakenne ja tavoitteet

Hyvinvointisuunnitelman rakenne ja tavoiteasetanta perustuvat kuntastrategian päämääriin ja tavoitteisiin. Se mukaillee hyvinvointisuunnitelman 2020-2021 ja laajan hyvinvointikertomuksen rakennetta, jossa hyvinvoinnin ilmiöt ja näkökulmat kuvataan yhteisinä kohderyhmästä riippumattomina.

Ehdotus

Esittelijä: Marjo-Kaisa Konttinen, osallisuus- ja hyvinvointikoordinaattori

Ikäihmisten neuvosto päättää

- keskustella Tuusulan hyvinvointisuunnitelman 2021-2025 luonnoksesta
- laatia lausunnon keskustelun pohjalta.

Päätös

Ikäihmisten neuvosto päätti

- keskustella Tuusulan hyvinvointisuunnitelman luonnoksesta
- antaa lausunnon joulukuun kokouksessa.

Lapsi- ja perheasiainneuvosto, 02.12.2021, § 26

Valmistelijat / lisätiedot:

Marjo-Kaisa Konttinen

marjo-kaisa.konttinen@tuusula.fi

osallisuus- ja hyvinvointikoordinaattori

Liitteet

1 Hyvinvointisuunnitelma 2021-2025, luonnos, lape-neuvosto 2.12.2021

Kunnassa on valmisteilla hyvinvointisuunnitelma vuosille 2021-2025. Hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunta pyytää lapsi- ja perheasiainneuvostolta lausuntoa hyvinvointisuunnitelman luonnokseen 31.1.2022 mennessä.

Laki ja kuntastrategia hyvinvointikertomuksen ja -suunnitelman pohjana

Kunnilla on lakisääteinen velvollisuus laatia laaja hyvinvointikertomus ja -suunnitelma valtuustokausittain. Hyvinvointikertomus- ja suunnitelma on yksi kunnan strategisista asiakirjoista, joka syventää, täsmentää ja toteuttaa kuntastrategian tavoitteita tuusulalaisten hyvinvoinnin edistämisen osalta. Hyvinvointisuunnitelma toimii kokoavana asiakirjana erillisille hyvinvointia edistäville strategisille asiakirjoille. Hyvinvointisuunnitelmaa toteuttaa koko kuntaorganisaatio.

Hyvinvointisuunnitelman laadinnan eteneminen

Hyvinvointisuunnitelman laadinta käynnistyi alkusyksystä jatkona hyvinvointikertomuksen ja kuntastrategian laadinnalle. Hyvinvointisuunnitelma perustuu kuntastrategiaan ja pormestariohjelmaan, ja se laaditaan osallistuvassa prosessissa ja vuoropuhelussa asukkaiden, yhdistysten, vaikuttamistoimielinten (nuorisovaltuusto ja neuvostot) ja hyte-lautakunnan kanssa. Hyvinvointisuunnitelman luonnos kootaan poikkihallinnollisena yhteistyönä kunnan hyte-ryhmän toimesta.

Hyvinvointisuunnitelman rakenne ja tavoitteet

Hyvinvointisuunnitelman rakenne ja tavoiteasetanta perustuvat kuntastrategian päämääriin ja tavoitteisiin. Se mukaillee hyvinvointisuunnitelman 2020-2021 ja laajan hyvinvointikertomuksen rakennetta, jossa hyvinvoinnin ilmiöt ja näkökulmat kuvataan yhteisinä kohderyhmästä riippumattomina.

Ehdotus

Esittelijä: Marjo-Kaisa Konttinen, osallisuus- ja hyvinvointikoordinaattori

Lapsi- ja perheasiainneuvosto päättää

-
- keskustella Tuusulan hyvinvointisuunnitelman 2021-2025 luonnoksesta
 - laatia lausunnon keskustelun pohjalta.

Päätös

Lapsi- ja perheasiainneuvosto päätti

- keskustella Tuusulan hyvinvointisuunnitelman 2021-2025 luonnoksesta
- laatia lausunnon

Tuusulan hyvinvointisuunnitelma 2021-2025, lapsi- ja perheasiainneuvoston lausunto

Lapsi- ja perheasiainneuvoston mielestä hyvinvointisuunnitelman tavoitteet ovat ylätasolla ja konkretia jää puuttumaan. Lisäksi lasten, nuorten ja perheiden näkökulma jää melko vähäiseksi. Lasten ja nuorten hyvinvointisuunnitelma täydentää laajaa hyvinvointisuunnitelmaa. Neuvosto pitääkin tärkeänä, että lasten ja nuorten hyvinvointisuunnitelma on valmistelussa.

Lapsi- ja perheasiainneuvosto kiinnittää hyvinvointisuunnitelmassa 2021-2025 huomiota seuraaviin asioihin:

- Varhaiskasvatuksen, koulupalveluiden ja muiden lasten ja perheiden palveluiden turvaaminen on erittäin tärkeää etenkin poikkeustilanteessa ja myös hyvinvointialuesiirtymän jälkeen. Lasten ja nuorten palvelut esim. oppilashuollon palvelut tulee säilyttää kouluissa lähipalveluina. Lisäksi koululaisille kuuluvat oppilashuollon palvelut tulee taata kaikkialla Tuusulassa.
- Korona-ajan seurauksena vauva- ja pikkulapsiperheet eivät ole voineet kohdata toisiaan. Heidän hyvinvointiin tulee kiinnittää huomiota. Lähipalvelut ja henkilökohtaiset kontaktit ovat tärkeitä.
- Kouluterveyskyselyn tulokset osoittavat mm. yksinäisyyden kokemuksen, ahdistuneisuuden ja masentumisen lisääntyneen. Erityisesti ammattikoululaiset voivat huonommin kuin lukiolaiset. Mitä on suunniteltu heidän hyvinvointinsa edistämiseksi?
- Huomioitava on, että lastensuojelulliset toimet ja raskaiden palveluiden tarve ovat kasvussa. Ennalta ehkäiseviin toimiin on kiinnitettävä entistä enemmän huomiota, jotta ns. raskailta palveluilta vältyttäisiin. Onkin tärkeää, että ympäristöt tukevat ja turvaavat lasten ja nuorten yhteisöllisyyden rakentumista. Turvallisten aikuisten läsnäolo arjessa on tärkeää. Lisäksi koulujen ja päiväkotien tehtävänä on saattaa myös vanhempia yhteen ja luoda tukiverkostoja myös vanhemmille.
- Harrastamisen mahdollistaminen kaikissa kouluissa on hyvä tavoite, sillä matalan kynnyksen kerhotoiminta on ennalta ehkäisevää työtä, joka rakentaa myös yhteisöllisyyttä kouluilla. Harrastamisen mahdollisuus kaikille kouluille vaatii myös koordinoitua. Tärkeää olisi, että kaikilla kouluilla on tarjolla harrastusmahdollisuuksia suhteessa koulun oppilasmäärään.

-
- Nuorisotyöntekijöiden lisääminen on hyvä tavoite. Koulunuorisotyön lisääminen vaatii kuitenkin suunnitelmassa tarkempaa avaamista. Millä tavalla koulunuorisotyön lisäämisen on suunniteltu näkyvän?
 - Palveluverkkoa uudistettaessa on kiinnitettävä huomiota siihen, että tilat tarjoavat laajat mahdollisuudet yhteisölliseen toimintaan. Huolehditaan myös siitä, että koulujen tilat ovat useiden eri kohderyhmien käytössä. Tuetaan ja vahvistetaan ylisukupolvisia kohtaamisia päiväkodeissa ja kouluissa.
 - Suunnitelman kohdassa Tuemme tuusulalaisten hyvinvointia-tavoitteessa ei ole määritelty, miten lasten ja perheiden hyvinvointia tuetaan. Samoin keskustojen kehittämisen tavoitteessa ei ole kuvattu, mitä se tarkoittaa nuorten näkökulmasta. Tullaanko esimerkiksi nuorille osoittamaan paikkoja, joissa voi viettää aikaa ja onko liikkumisessa huomioitu myös nuorten mahdollisuus päästä esim. nuorisotiloihin tai muuten tapaamaan toisiaan.

Lapsi- ja perheasiainneuvosto toivoo, että hyvinvointisuunnitelman jatkovalmistelussa kiinnitetään enemmän huomiota konkreettisiin tavoitteisiin ja toimenpiteisiin. Lasten, nuorten ja perheiden tukeminen, arjen palveluiden tarjoaminen ja niiden laatu ovat asioita, jotka lisäävät hyvinvointia ja antavat tukea ja turvaa. Lisäksi ne ovat kunnalle tärkeitä veto- ja pitovoimatekijöitä.

Ikäihmisten neuvosto, 13.12.2021, § 65

Valmistelijat / lisätiedot:
Marjo-Kaisa Konttinen
marjo-kaisa.konttinen@tuusula.fi
osallisuus- ja hyvinvointikoordinaattori

Liitteet

1 Hyvinvointisuunnitelma 2021-2025, luonnos Ikne 13.12.2021

Tuusulan hyvinvointisuunnitelma 2021-2025, ikäihmisten neuvoston lausunto

Kokonaisuudessaan ikäihmiset on huomioitu Tuusulan hyvinvointisuunnitelman 2021-2025 luonnoksessa hyvin. Neuvosto pitää tärkeänä, että ikääntyneet tulee huomioida kaikilla kunnan toiminnan alueilla. Ikäihmisten neuvosto haluaa kuitenkin kiinnittää suunnitelmassa huomiota seuraaviin asioihin:

- Ikäihmiset on tulevaisuudessa kasvava ja myös heterogeeninen asukasryhmä ja se tulee huomioida mm. takaamalla ikäihmisille ja eläkeläisyhdistyksille taloudelliset toimintamahdollisuudet. Taloudellisten toimintaedellytysten lisäksi mahdollisuus toiminnan toteuttamiseen jatkossa tulee taata myös muilla tavoin. Esimerkiksi yhteisötilat ovat eläkeläisyhdistyksille tärkeitä. Niitä kehitettäessä

tulee yhdistysten edustajia kuulla ajoissa, jotta ikäihmisten tarpeet voidaan huomioida. Tämä koskee myös muuta suunnittelua, jossa ikäihmisten kokemuksesta tulee hyödyntää ja kuulla jokaisessa prosessin vaiheessa.

- Korona on aiheuttanut hyvinvoinnin haasteita ikäihmisille, esimerkiksi yksinäisyyden kokemus on lisääntynyt. Ikääntyneiden yksinäisyyden vähentämiseen tulee luoda toimenpiteitä ja niiden tulisi näkyä hyvinvointisuunnitelmassa.
- Kulttuuri on ikäihmisille tärkeää. Tuusulassa ei ole tällä hetkellä riittävästi näyttelytilaa. Monet yhdistykset toivovat sitä.
- Elinikäisen oppimisen tulee koskea myös ikäihmisiä. Esimerkiksi taiteen perusopetus kuuluu myös ikäihmisille. Myös ikääntyneiden hyvinvoinnin edistäminen kulttuurin keinoin tulisi näkyä suunnitelmassa.
- Liikenneyhteyksien kehittäminen ikäihmisiä palvelevaksi tulisi kuvata selkeästi. Liikenneyhteyksien kehittämisessä tulee huomioida, että bussin odottaminen tulee olla ikäihmisille turvallista ja odottaessa istumapaikat ovat mahdollisia. Julkisen liikenteen linjoja tulee kulkea myös päivällä ja taajama-alueiden ulkopuolelle. Mahdollisuus liityntäpysäköintiin tulee taata, jotta joukkoliikenteen pysäkeille pääsy on luontevaa.
- Alueellisen ikäihmisten hyvinvointisuunnitelman tavoitteet ja toimenpiteet tulee huomioida niin, että ne on selkeässä yhteydessä Tuusulan hyvinvointisuunnitelmaan. Lisätään ja kuvataan myös ikäihmisten hyvinvoinnin ja toimintakyvyn edistämistä Keusoten ja etenkin hyvinvointialueen sekä kunnan yhdyspinnalla.
- Digitalisaation lisääntyessä mahdollistetaan myös kasvokkaiset palvelut ja huomioidaan, ettei digitalisaatio ehkäise yksinäisyyttä vaan saattaa jopa lisätä sitä. Tiedottamiseen luettavan materiaalin muodossa tulee myös panostaa. Jatkossakin tarvitaan digiopastusta ikäihmisille.
- Tavoittelemme laadukasta ja esteetöntä elinympäristöä- tavoitteen toimenpide on periaatteessa hyvä, mutta miten se toteutetaan, jos paikallisia palveluita esim. sairaalapaikkoja vähennetään tai siirretään muihin kuntiin ja lisätään siten yksityisautoilua.
- Kuntastrategian tavoitteena on tiivistää keskusta-alueita. Se on yleisesti ottaen hyvä tavoite ja takaa paremmat palvelut. Mutta keskusta-alueiden tiivistämisessä on kuitenkin huolehdittava myös siitä, että lähiluontoakin säilyy. Etenkin ikäihmisille luonto on tärkeää asumisessa. Keskustojen elävöittäminen ja tiivistäminen ei saa merkitä sitä, että keskustojen ulkopuolella asuvat ikäihmiset jäävät huomiotta ja vaille palveluita.
- Myös yritysten toimintaedellytyksiä kehitettäessä on hyvä muistaa, että iso osa eläkeläisistä on halukas tekemään myös eläkkeellä töitä. Tämä on hyvä mahdollistaa eri tavoin.
- Luontokokemukset ovat tärkeitä, ja esteettömyys tulee muistaa aina niitäkin suunniteltaessa.

Ehdotus

Esittelijä: Marjo-Kaisa Konttinen, osallisuus- ja hyvinvointikoordinaattori

Ikäihmisten neuvosto päättää

-
- antaa asiaselostuksen mukaisen lausunnon.

Asiasta käydyn keskustelun päätteeksi puheenjohtaja ehdotti, että lausuntoon lisättäisiin lause: Liikenneyhteyksiä kehitettäessä neuvosto pyytää kartoittamaan mahdollisuuden kutsuliikenteen käyttöönotosta. Jäsen Mäkelä ehdotti, että lausuntoon lisätään: Palveluita ja etenkin terveystaloudellisia suunniteltaessa ja kehitettäessä on huolehdittava, että myös liikkuminen palveluihin on mahdollista. Molemmat ehdotukset hyväksyttiin yksimielisesti.

Päätös

Ikäihmisten neuvosto päätti

- antaa asiaselostuksen mukaisen lausunnon esitetyillä muutoksilla

Tuusulan hyvinvointisuunnitelma 2021-2025, ikäihmisten neuvoston lausunto

Kokonaisuudessaan ikäihmiset on huomioitu Tuusulan hyvinvointisuunnitelman 2021-2025 luonnoksessa hyvin. Neuvosto pitää tärkeänä, että ikääntyneet tulee huomioida kaikilla kunnan toiminnan alueilla. Ikäihmisten neuvosto haluaa kuitenkin kiinnittää suunnitelmassa huomiota seuraaviin asioihin:

- Ikäihmiset on tulevaisuudessa kasvava ja myös heterogeeninen asukasryhmä ja se tulee huomioida mm. takaamalla ikäihmisille ja eläkeläisyhdistyksille taloudelliset toimintamahdollisuudet. Taloudellisten toimintaedellytysten lisäksi mahdollisuus toiminnan toteuttamiseen jatkossa tulee taata myös muilla tavoin. Esimerkiksi yhteisötilat ovat eläkeläisyhdistyksille tärkeitä. Niitä kehitettäessä tulee yhdistysten edustajia kuulla ajoissa, jotta ikäihmisten tarpeet voidaan huomioida. Tämä koskee myös muuta suunnittelua, jossa ikäihmisten kokemusta tulee hyödyntää ja kuulla jokaisessa prosessin vaiheessa.
- Korona on aiheuttanut hyvinvoinnin haasteita ikäihmisille, esimerkiksi yksinäisyyden kokemus on lisääntynyt. Ikääntyneiden yksinäisyyden vähentämiseen tulee luoda toimenpiteitä ja niiden tulisi näkyä hyvinvointisuunnitelmassa.
- Kulttuuri on ikäihmisille tärkeää. Tuusulassa ei ole tällä hetkellä riittävästi näyttelytilaa. Monet yhdistykset toivovat sitä.
- Elinikäisen oppimisen tulee koskea myös ikäihmisiä. Esimerkiksi taiteen perusopetus kuuluu myös ikäihmisille. Myös ikääntyneiden hyvinvoinnin edistäminen kulttuurin keinoin tulisi näkyä suunnitelmassa.
- Liikenneyhteyksien kehittäminen ikäihmisiä palvelevaksi tulisi kuvata selkeästi. Liikenneyhteyksien kehittämisessä tulee huomioida, että bussin odottaminen tulee olla ikäihmisille turvallista ja odottaessa istumapaikat ovat mahdollisia. Julkisen liikenteen linjoja tulee kulkea myös päivällä ja taajama-alueiden ulkopuolelle. Liikenneyhteyksiä kehitettäessä neuvosto

pyytää kartoittamaan mahdollisuuden kutsuliikenteen käyttöönotosta. Mahdollisuus liityntäpysäköintiin tulee taata, jotta joukkoliikenteen pysäkeille pääsy on luontevaa.

- Alueellisen ikäihmisten hyvinvointisuunnitelman tavoitteet ja toimenpiteet tulee huomioida niin, että ne on selkeässä yhteydessä Tuusulan hyvinvointisuunnitelmaan. Lisätään ja kuvataan myös ikäihmisten hyvinvoinnin ja toimintakyvyn edistämistä Keusoten ja etenkin hyvinvointialueen sekä kunnan yhdyspinnalla.
- Digitalisaation lisääntyessä mahdollistetaan myös kasvokkaiset palvelut ja huomioidaan, ettei digitalisaatio ehkäise yksinäisyyttä vaan saattaa jopa lisätä sitä. Tiedottamiseen luettavan materiaalin muodossa tulee myös panostaa. Jatkossakin tarvitaan digiopastusta ikäihmisille.
- Tavoittelemme laadukasta ja esteetöntä elinympäristöä- tavoitteen toimenpide on periaatteessa hyvä, mutta miten se toteutetaan, jos paikallisia palveluita esim. sairaalapaikkoja vähennetään tai siirretään muihin kuntiin ja lisätään siten yksityisautoilua.
- Kuntastrategian tavoitteena on tiivistää keskusta-alueita. Se on yleisesti ottaen hyvä tavoite ja takaa paremmat palvelut. Mutta keskusta-alueiden tiivistämisessä on kuitenkin huolehdittava myös siitä, että lähiluontoakin säilyy. Etenkin ikäihmisille luonto on tärkeää asumisessa. Keskustojen elävöittäminen ja tiivistäminen ei saa merkitä sitä, että keskustojen ulkopuolella asuvat ikäihmiset jäävät huomiotta ja vaille palveluita. Palveluita ja etenkin terveystalvueluita suunniteltaessa ja kehitettäessä on huolehdittava, että myös liikkuminen palveluihin on mahdollista.
- Myös yritysten toimintaedellytyksiä kehitettäessä on hyvä muistaa, että iso osa eläkeläisistä on halukas tekemään myös eläkkeellä töitä. Tämä on hyvä mahdollistaa eri tavoin.
- Luontokokemukset ovat tärkeitä, ja esteettömyys tulee muistaa aina niitähin suunniteltaessa.

Tekninen lautakunta, 14.12.2021, § 131

Valmistelijat / lisätiedot:

Jussi Rantala

jussi.rantala@tuusula.fi

talous- ja asiakaspalvelupäällikkö

Liitteet

1 Lausuntopyyntö Tuusulan hyvinvointisuunnitelma 2021-2025, TL 14.12.2021

2 Hyvinvointisuunnitelma 2021-2025, luonnos, TL 14.12.2021

Kunnassa on valmisteilla hyvinvointisuunnitelma vuosille 2021-2025. Hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunta pyytää lautakunnilta ja neuvostoilta lausuntoa hyvinvointisuunnitelman luonnokseen 31.1.2022 mennessä. Lausunnot huomioidaan

suunnitelman viimeistelyssä ja ne käsitellään hyte-lautakunnassa helmikuussa 2022. Hyvinvointisuunnitelma etenee hyväksymiskäsittelyyn kunnanhallitukseen ja valtuustoon alkuvuodesta 2022.

Ehdotus

Esittelijä: Petri Juhola, yhdyskuntatekniikan päällikkö

Tekninen lautakunta päättää

- todeta lausuntonaan, että se näkee hyvinvointikertomuksen tärkeänä työkaluna arvioitaessa tuusulalaisten hyvinvointia ja terveyttä. Palvelujen edellyttämistä resursseista on huolehdittava myös jatkossa.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Kuntakehityslautakunta, 15.12.2021, § 109

Valmistelijat / lisätiedot:

Jussi Rantala

jussi.rantala@tuusula.fi

talous- ja asiakaspalvelupäällikkö

Liitteet

1 Lausuntopyyntö Tuusulan hyvinvointisuunnitelma 2021-2025, KKL 15.12.2021

2 Hyvinvointisuunnitelma 2021-2025, luonnos, KKL 15.12.2021

Kunnassa on valmisteilla hyvinvointisuunnitelma vuosille 2021-2025. Hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunta pyytää lautakunnilta ja neuvostoilta lausuntoa hyvinvointisuunnitelman luonnokseen 31.1.2022 mennessä. Lausunnot huomioidaan suunnitelman viimeistelyssä ja ne käsitellään hyte-lautakunnassa helmikuussa 2022. Hyvinvointisuunnitelma etenee hyväksymiskäsittelyyn kunnanhallitukseen ja valtuustoon alkuvuodesta 2022.

Ehdotus

Esittelijä: Heikki Lonka, kuntakehitysjohtaja

Kuntakehityslautakunta päättää

- todeta lausuntonaan, että se näkee hyvinvointikertomuksen tärkeänä työkaluna arvioitaessa tuusulalaisten hyvinvointia ja terveyttä. Palvelujen edellyttämistä resursseista on huolehdittava myös jatkossa.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Kasvatus- ja sivistyslautakunta, 18.01.2022, § 4

Valmistelijat / lisätiedot:

Tiina Simons, Katja Elo, Markus Torvinen, Hannamari Halinen
tiina.simons@tuusula.fi, katja.elo@tuusula.fi, markus.torvinen@tuusula.fi, hannamari.halinen@tuusula.fi
sivistysjohtaja, kehittämisspäällikkö vs., opetuspäällikkö, varhaiskasvatuspäällikkö

Liitteet

- 1 Lausuntopyyntö Tuusulan hyvinvointisuunnitelma 2021-2025, ksltk 18.1.2022
- 2 Hyvinvointisuunnitelma 2021-2025, luonnos, ksltk 18.1.2022

Kunnassa on valmisteilla hyvinvointisuunnitelma vuosille 2021-2025. Hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunta pyytää kasvatus- ja sivistyslautakunnalta lausuntoa hyvinvointisuunnitelman luonnokseen 31.1.2022 mennessä.

Laki ja kuntastrategia hyvinvointikertomuksen ja -suunnitelman pohjana

Kunnilla on lakisääteinen velvollisuus laatia laaja hyvinvointikertomus ja -suunnitelma valtuustokausittain. Hyvinvointikertomus- ja suunnitelma on yksi kunnan strategisista asiakirjoista, joka syventää, täsmentää ja toteuttaa kuntastrategian tavoitteita tuusulalaisten hyvinvoinnin edistämisen osalta. Hyvinvointisuunnitelma toimii kokoavana asiakirjana erillisille hyvinvointia edistäville strategisille asiakirjoille. Hyvinvointisuunnitelmaa toteuttaa koko kuntaorganisaatio.

Hyvinvointisuunnitelman laadinnan eteneminen

Hyvinvointisuunnitelman laadinta käynnistyi alkusyksystä jatkona hyvinvointikertomuksen ja kuntastrategian laadinnalle. Hyvinvointisuunnitelma perustuu kuntastrategiaan ja pormestariohjelmaan, ja se laaditaan osallistuvassa prosessissa ja vuoropuhelussa asukkaiden, yhdistysten, vaikuttamistoimielinten (nuorisovaltuusto ja neuvostot) ja hyte-lautakunnan kanssa. Hyvinvointisuunnitelman luonnos kootaan poikkihallinnollisena yhteistyönä kunnan hyte-ryhmän toimesta.

Hyvinvointisuunnitelman rakenne ja tavoitteet

Hyvinvointisuunnitelman rakenne ja tavoiteasetanta perustuvat kuntastrategian päämääriin ja tavoitteisiin. Se mukailee hyvinvointisuunnitelman 2020-2021 ja laajan hyvinvointikertomuksen rakennetta, jossa hyvinvoinnin ilmiöt ja näkökulmat kuvataan yhteisinä kohderyhmästä riippumattomina.

Kasvatus- ja sivistyslautakunnan lausunto:

Kasvatus- ja sivistyslautakunta toteaa, että hyvinvointisuunnitelman laatiminen monialaisissa työryhmissä ja yhteistyössä alueellisen toimijan Keusoten kanssa on ollut tärkeää ja suunnitelma linjaa kunnassa tehtävää hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen työtä. Kuntastrategian rakennetta noudattava hyvinvointisuunnitelma mahdollistaa hyvinvointiin ja terveyteen liittyvien tavoitteiden tarkastelua osana kuntastrategian toteutumista. Hyvinvointisuunnitelman luonnos osoittaa terveyden ja hyvinvoinnin edistämisen olevan monipuolinen kokonaisuus, jonka toteuttamiseen tarvitaan suunnitteluvaiheen kaltaista monialaista yhteistyötä.

Kokouksessa kehityspäällikkö Heidi Hagman esitteli asiaa.

Ehdotus

Esittelijä: Tiina Simons, sivistysjohtaja

Kasvatus- ja sivistyslautakunta päättää

- antaa asiaselostuksessa esitetyn lausunnon Tuusulan hyvinvointisuunnitelman 2021-2025 luonnoksesta.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta, 20.01.2022, § 4

Valmistelijat / lisätiedot:

Tiina Simons, Katja Elo, Risto Kanerva, Ulla Kinnunen

tiina.simons@tuusula.fi, katja.elo@tuusula.fi, risto.kanerva@tuusula.fi, ulla.

kinnunen@tuusula.fi

sivistysjohtaja, kehittämisspäällikkö vs., vapaa-aikapalveluiden päällikkö, kulttuuri- ja museotoimenjohtaja

Liitteet

1 Lausuntopyyntö Tuusulan hyvinvointisuunnitelma 2021-2025, kvltk 20.1.2022

2 Hyvinvointisuunnitelma 2021-2025, luonnos, kvltk 20.1.2022

Kunnassa on valmisteilla hyvinvointisuunnitelma vuosille 2021-2025. Hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunta pyytää kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunnalta lausuntoa hyvinvointisuunnitelman luonnokseen 31.1.2022 mennessä.

Laki ja kuntastrategia hyvinvointikertomuksen ja -suunnitelman pohjana

Kunnilla on lakisääteinen velvollisuus laatia laaja hyvinvointikertomus ja -suunnitelma valtuustokausittain. Hyvinvointikertomus- ja suunnitelma on yksi kunnan strategisista asiakirjoista, joka syventää, täsmentää ja toteuttaa kuntastrategian tavoitteita tuusulalaisten hyvinvoinnin edistämisen osalta. Hyvinvointisuunnitelma toimii kokoavana asiakirjana erillisille hyvinvointia edistäville strategisille asiakirjoille. Hyvinvointisuunnitelmaa toteuttaa koko kuntaorganisaatio.

Hyvinvointisuunnitelman laadinnan eteneminen

Hyvinvointisuunnitelman laadinta käynnistyi alkusyksystä jatkona hyvinvointikertomuksen ja kuntastrategian laadinnalle. Hyvinvointisuunnitelma perustuu kuntastrategiaan ja pormestariohjelmiaan, ja se laaditaan osallistuvassa prosessissa ja vuoropuhelussa asukkaiden, yhdistysten, vaikuttamistoimielinten (nuorisovaltuusto ja neuvostot) ja hyte-lautakunnan kanssa. Hyvinvointisuunnitelman luonnos kootaan poikkihallinnollisena yhteistyönä kunnan hyte-ryhmän toimesta.

Hyvinvointisuunnitelman rakenne ja tavoitteet

Hyvinvointisuunnitelman rakenne ja tavoiteasetanta perustuvat kuntastrategian päämääriin ja tavoitteisiin. Se mukailee hyvinvointisuunnitelman 2020-2021 ja laajan hyvinvointikertomuksen rakennetta, joissa hyvinvoinnin ilmiöt ja näkökulmat kuvataan yhteisinä kohderyhmästä riippumattomina.

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunnan lausunto:

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta toteaa, että hyvinvointisuunnitelman laatiminen monialaisissa työryhmissä ja yhteistyössä alueellisen toimijan Keusoten kanssa on ollut tärkeää ja suunnitelma linjaa kunnassa tehtävää hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen työtä. Kuntastrategian rakennetta noudattava hyvinvointisuunnitelma mahdollistaa hyvinvointiin ja terveyteen liittyvien tavoitteiden tarkastelua osana kuntastrategian toteutumista. Hyvinvointisuunnitelman luonnos osoittaa terveyden ja hyvinvoinnin edistämisen olevan monipuolinen kokonaisuus, jonka toteuttamiseen tarvitaan suunnitteluvaiheen kaltaista monialaista yhteistyötä.

Kokouksessa asiantuntijana kehityspäällikkö Heidi Hagman.

Ehdotus

Esittelijä: Tiina Simons, sivistysjohtaja

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta päättää

- antaa Tuusulan hyvinvointisuunnitelman 2021-2025 luonnoksesta asiaselostuksessa esitetyn lausunnon.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunta, 08.02.2022, § 3

Valmistelija / lisätiedot:

Heidi Hagman, Marjo-Kaisa Konttinen

heidi.hagman@tuusula.fi, marjo-kaisa.konttinen@tuusula.fi

kehittämispäällikkö, osallisuus- ja hyvinvointikoordinaattori

Liitteet

1 Ehkäisevän päihdetyön suunnitelma 21-25, khall 14.3.2022

2 Lakisääteinen lasten ja nuorten hyvinvointisuunnitelma 2022, khall 14.3.2022

3 Työllisyysohjelma 2022-2025, hyteltk 8.2.2022

4 Tuusulan järjestösuunnitelma 2021-2025, hyteltk 8.2.2022

5 Vastaukset hyvinvointisuunnitelman lausuntoihin, hyteltk 8.2.2022

6 Tuusulan hyvinvointisuunnitelma 2021-2025, hyteltk 8.2.2022

Kunnilla on lakisääteinen velvollisuus laatia laaja hyvinvointikertomus ja -suunnitelma valtuustokausittain. Hyvinvointikertomus- ja suunnitelma on yksi kunnan strategisista asiakirjoista, joka syventää, täsmentää ja toteuttaa kuntastrategian tavoitteita tuusulalaisten hyvinvoinnin edistämisen osalta.

Tuusulassa laaditaan hyvinvointikertomus- ja suunnitelma valtuustokausittain. Keväällä 2021 laadittiin hyvinvointikertomus valtuustokaudesta 2017-2021 ja se hyväksyttiin valtuustossa marraskuussa 2021. Hyvinvointisuunnitelma on laadittu jatkoksi Tuusulan hyvinvointikertomukselle 2017-2021.

Hyvinvointikertomus ja hyvinvointisuunnitelma muodostavat kokonaisuuden. Hyvinvointikertomus kuvaa tuusulalaisten hyvinvoinnin tilaa kymmenien indikaattoreiden valossa sekä raportoi hyvinvointisuunnitelman tavoitteiden saavuttamista ja tehtyä hyvinvointityötä. Hyvinvointisuunnitelmassa asetetaan tavoitteet tuusulalaisten hyvinvoinnin edistämiseksi ja työn johtamiseksi.

Hyvinvointisuunnitelma toimii kokoavana asiakirjana erillisille hyvinvointia edistäville strategisille asiakirjoille. Erilliset hyvinvointia edistävät asiakirjat ovat lasten ja nuorten hyvinvointisuunnitelma, työllisyysohjelma, turvallisuussuunnitelma, kotouttamisohjelma, ikäihmisten hyvinvointisuunnitelma, vammaisten hyvinvointisuunnitelma, järjestösuunnitelma, lähisuhde- ja perheväkivallan ehkäisy-suunnitelma ja ehkäisevän päihdetyön suunnitelma. Lisäksi alueellinen hyvinvointisuunnitelma, alueellinen lasten ja nuorten hyvinvointisuunnitelma sekä ikääntyneiden hyvinvointisuunnitelma täydentävät Tuusulan hyvinvointisuunnitelmaa tuusulalaisten terveyden edistämisen näkökulmasta. Hyvinvointisuunnitelmaa toteuttaa koko kuntaorganisaatio.

Hyvinvointisuunnitelma perustuu kuntastrategiaan ja pormestariohjelmaan, ja se on laadittu osallistuvassa prosessissa ja vuoropuhelussa asukkaiden, yhdistysten, vaikuttamistoimielinten (nuorisovaltuusto ja neuvostot) ja hyte-lautakunnan kanssa.

Hyvinvointisuunnitelman rakenne ja tavoiteasetanta perustuvat kuntastrategian päämääriin ja tavoitteisiin. Se mukailee hyvinvointisuunnitelman 2020-2021 ja laajan hyvinvointikertomuksen rakennetta, joissa hyvinvoinnin ilmiöt ja näkökulmat kuvataan yhteisinä kohderyhmästä riippumattomina.

Hyvinvointisuunnitelman toteutumista seurataan vuosittain laadittavassa hyvinvointikertomuksessa ja valtuustokauden päätteeksi laadittavassa laajassa hyvinvointikertomuksessa

Hyvinvointisuunnitelma koottiin poikkihallinnollisena yhteistyönä kunnan hyte-ryhmän toimesta syksyn 2021 aikana:

https://tuusula.sharepoint.com/:w:/s/msteams_889b87/EUPWYemUUZtBrEnVGBfXfMUBK4RHu2rfaHIjhny_S6U6ZQ?e=ImcGKk

Hyvinvointisuunnitelma oli lausuntokierroksella lautakunnissa ja vaikuttamistoimielimissä 11/2021-1/2022.

Hyvinvointisuunnitelma sekä tässä yhteydessä hyväksyttävät alaohjelmat (Lasten ja nuorten hyvinvointisuunnitelma, Ehkäisevän päihdetyön suunnitelma, Työllisyysohjelma ja Järjestösuunnitelma) ovat hyte-lautakunnan käsittelyssä 8.2. ja etenevät siitä kunnanhallituksen ja valtuuston hyväksyttäväksi.

Kokouksessa

lasten ja nuorten hyvinvointisuunnitelmaa esitteli vs. kehittämispäällikkö Katja Elo ehkäisevän päihdetyön suunnitelmaa esitteli ohjaamopalvelupäällikkö Jaana Kellosalmi työllisyysohjelmaa esitteli maahanmuutto- ja työllisyysasioiden päällikkö Laura Smolander

Ehdotus

Esittelijä: Heidi Hagman, kehittämispäällikkö

Hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunta päättää

- hyväksyä osaltaan Tuusulan hyvinvointisuunnitelman 2021-2025 ja sitä toteuttavat suunnitelmat ja ohjelmat
 - Lasten ja nuorten hyvinvointisuunnitelma,
 - Ehkäisevän päihdetyön suunnitelma,
 - Työllisyysohjelma,
 - Järjestösuunnitelma.
- ehdottaa kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että valtuusto päättää hyväksyä Tuusulan hyvinvointisuunnitelman 2021-2025 ja sitä toteuttavat suunnitelmat ja ohjelmat
 - Lasten ja nuorten hyvinvointisuunnitelma,
 - Ehkäisevän päihdetyön suunnitelma,
 - Työllisyysohjelma,
 - Järjestösuunnitelma.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

§ 4

Tuusulan yleiskaava 2040, kaava nro 1005, Hyte-lautakunnan lausunto

TUUDno-2018-213

Valmistelija / lisätiedot:

Heidi Hagman, Marjo-Kaisa Konttinen

heidi.hagman@tuusula.fi, marjo-kaisa.konttinen@tuusula.fi

kehittämispäällikkö, osallisuus- ja hyvinvointikoordinaattori

Liitteet

- 1 Lausuntopyyntö Tuusulan yleiskaava 2040 -ehdotus II, hyteltk 8.2.2022
- 2 E Tuusulan yleiskaava 2040, ehdotus II kaavaselostus, hyteltk 8.2.2022
- 3 E Tuusulan yleiskaava 2040 -ehdotus II, merkinnät ja määräykset, hyteltk 8.2.2022
- 4 E Tuusulan yleiskaava 2040 -ehdotus II kaavakartta, hyteltk 8.2.2022
- 5 E Liite Ylijäämämaiden vastaanottoalueen etsintä, hyteltk 8.2.2022
- 6 E Liite Yleiskaava 2040 -ehdotus 2019 lausuntojen vastineet, hyteltk 8.2.2022
- 7 E Liite Tuusulan yleiskaava 2040 II-ehdotus Luontokohteiden kuvaukset, hyteltk 8.2.2022
- 8 E Liite Tuusulan yleiskaava 2040 ehdotus II Vaikutusten arviointi 2017, hyteltk 8.2.2022
- 9 E Liite Tuusulan yleiskaava 2040 ehdotus II Pohjavesialueet, hyteltk 8.2.2022
- 10 E Liite Tuusulan yleiskaava 2040 ehdotus II Metsatalousvaikutusten arviointi, hyteltk 8.2.2022
- 11 E Liite Tuusulan yleiskaava 2040 ehdotus II Liikenteen ennusteet 2016, hyteltk 8.2.2022
- 12 E Liite Tuusulan yleiskaava 2040 ehdotus II Liikenteelliset tarkastelut 2015, hyteltk 8.2.2022
- 13 E Liite Tuusulan yleiskaava 2040 ehdotus II Liikenteelliset hanketarkastelut ja tavoiteverkko 2015, hyteltk 8.2.2022
- 14 E Liite Tuusulan yleiskaava 2040 ehdotus II Alle hehtaarin kokoiset arvokkaat luontokohteet, hyteltk 8.2.2022.pdf
- 15 E Liite Tuusulan yleiskaava 2040 -ehdotus 2019 muistutusten vastineet , hyteltk 8.2.2022
- 16 E Liite Tuusulan kallioselvitys 2019, hyteltk 8.2.2022
- 17 E Liite Tuusula yleiskaava, Natura-kynnysarviointi , hyteltk 8.2.2022
- 18 E Liite Kuntien yhteinen reittien kehittämisselvitys 2021, hyteltk 8.2.2022
- 19 E Liite Hyrylän joukkoliikenteen laatuikäytävä -selvitys, hyteltk 8.2.2022

Tuusulan yleiskaava 2040:n ensimmäinen ehdotus pidettiin julkisesti nähtävillä 28.3. - 17.5.2019. Yleiskaavaehdotuksesta saatiin 34 lausuntoa ja 58 muistutusta. Lisäksi määräajan jälkeen saatiin vielä neljä kirjettä. Mielenpitoista valtaosa kosketti arvokkaita luontokohteita. Lausunnoissa nostettiin esiin mm. yleiskaavan ohjausvaikutus ja suhde olemassa oleviin osayleiskaavoihin.

Viranomaisneuvottelu järjestettiin 15.10.2019 ja työneuvottelu Uudenmaan ELY-keskuksen kanssa 25.3.2020. ELY-keskus ohjeisti kuntaa siten, että alueille ei voida jättää voimaan sekä osayleiskaavaa että valmisteilla olevaa yleiskaavaa

samanaikaisesti. Neuvotteluiden jälkeen päädyttiin ratkaisuun, jossa kumottavien osayleiskaavojen alueelle laaditaan oikeusvaikutteinen yleiskaava, joka käsittelee laajasti maankäyttöä. Voimaanjääviä osayleiskaavoja tarkistetaan tiettyjen rajattujen teemojen osalta, joita ovat.

1. Arvokkaat luontokohteet
2. Lentokonemelu
3. Maanalaisen radan yhteystarve (Lentorata ja Tallinna-tunneli)
4. Työpaikka-alueen laajenemissuunnat
5. Yhdyskuntateknisen huollon alue

Voimaan jäävät osayleiskaavat tai osayleiskaavojen osat:

- Tuomala II -osayleiskaava (KV 29.5.2017)
- Sulan osayleiskaavasta (KV 7.12.2015) Tuusulan itäväylän luoteispuoleiset osa
- Focus osayleiskaava (KV 16.3.2015)
- Ruotsinkylä - Myllykylä II osayleiskaava (KV 31.3.2014) lukuun ottamatta ET-aluevarauksen alta kumottavaa EO-aluetta
- Rykmentinpuiston osayleiskaava (KV 7.5.2012), Tuusulan itäväylän länsipuoleiset osat
- Kellokosken osayleiskaava muilta kuin (KV 6.9.2010) taajamasta irrallaan olevat Haarajoen, Halkiantien ja Kittiläntien asuinalueet
- Ruskela - Vanhakylä - Ritasjärvi -osayleiskaava (YK 20.10.2000)
- Nahkela - Siippoo - Rusutjärvi -osayleiskaava (YK 22.6.1998) lukuun ottamatta ET-aluevarauksen alta kumottavia MT-1- ja MT-3 -alueita
- Ruotsinkylä - Myllykylä -osayleiskaava (YK 4.3.1998)
- Linjamäki - Keravanjokilaakso - osayleiskaava (13.11.1994, oikeusvaikutukseton)

Kumottavat osayleiskaavat tai osayleiskaavojen osat:

- Sulan osayleiskaavasta (KV 7.12.2015) Tuusulan itäväylän kaakkoispuolella olevat alueet
- Ruotsinkylä - Myllykylä II -Osayleiskaavasta (KV 31.3.2014) yleiskaavaan osoitetun ET-aluevarauksen alta EO-merkinnän
- Rykmentinpuiston osayleiskaava (KV 7.5.2012), Tuusulan itäväylän idän puoleiset osat
- Kellokosken osayleiskaavasta (KV 6.9.2010) taajamasta irrallaan olevat Haarajoen, Halkiantien ja Kittiläntien asuinalueet
- Jokelan osayleiskaavan (KV 13.3.2006)
- Hyrylän laajentumissuunnat -osayleiskaavan (KV 16.10.2000, osin oikeusvaikutteinen)
- Tuomala -osayleiskaavan (KV 16.10.2000)
- Ruskela - Vanhakylä - Ritasjärvi -osayleiskaava (YK 20.10.2000), yleiskaavaan osoitetun ET-aluevarauksen alta MT-1- ja MT-3 -aluevaraukset
- Maantiekylä -osayleiskaavan (KV 12.6.1995, oikeusvaikutukseton)
- Jokelan osayleiskaava (KV 13.3.2006)

Kaavakartalle on lisätty osayleiskaavojen rajat ja nimet. Voimaan jäävien

osayleiskaavojen alueilla kaavakartta on haalennettu lukuun ottamatta viittä voimaan saatettavaa teemaa.

Tehtyjä muutoksia Tuusulan yleiskaava 2040 - ehdotukseen II:

- Lisätty voimaan jäävien osayleiskaavojen aluerajaukset ja nimet kaavakartalle
- Lisätty Lahelan orrelle vaihtoehtoinen yhteys Sahatielle
- Lisätty Tallinna-tunneli
- Lisätty selvitysalue (SE) Jokelan länsiosaan Pertuntien ympäristöön
- Lisätty seudullisen liikenteen yhteystarpeen vaihtoehto Jokelan länsiosaan (Purola - Nukari -yhteys)
- Lisätty yhdyskuntateknisen huollon aluevaraus (ET) Senkkerinmäkeen
- Lisätty yhdyskuntateknisen huollon kohdemerkintä Raatinpellolle Senkkeriin ja Kivimäkeen
- Lisätty kylämerkintä (AT)
- Lisätty reservialuetta Lahelaan
- Lisätty reservialuetta Häriskiven ja Jouhisarantien väliin
- Lisätty tietoja uusimmista luontoselvityksistä ja kallioselvityksestä
- Laajennettu Jokelan läntistä työpaikka-aluetta / Vallun aluetta
- Laajennettu Ristikiven työpaikka-aluetta
- Laajennettu vähäisesti Kellokosken työpaikka-aluetta Itäisen radanvarsitien (Kellokosken oikulkutie) molemmin puolin (maankäyttöä ohjaa kuitenkin voimaan jäävä Kellokosken osayleiskaava)
- Laajennettu AO-merkintää Läntiselle Kannistontielle
- Laajennettu AO-1 -merkintää Halkivaha II:n alueelle
- Laajennettu työpaikka-aluetta Rykmentinpuistossa Tuusulan itäväylän itäpuolelle, lisätty virkistysalue työpaikka-alueen ja asuinalueen väliin
- Muutettu AO-3 ja AO-4 AO-merkinnäksi
- Muutettu Hyrylän paloaseman ET-merkintä TP:ksi
- Muutettu "Uusi tie" -merkintä tieliikenteen yhteystarpeeksi
- Yleispiirteistetty tieliikenteen yhteystarvemerkinällä Hyrylän itäinen ohikulkutie ja yhteys Tuusulanväylältä Puistokylään
- Yhdistetty sl-1 ja sl-2 -merkintä sl-merkinnäksi
- Yhdistetty luo-1 ja luo-2 merkintä luo-merkinnäksi
- Yhdistetty oleva ja uusi ulkoilureitti, muutettu reitin nykyisten suunnitelmien mukaisiksi (otettu pääreitit mm. Tuusulanjärven rantojen virkistyskäytön yleissuunnitelmasta, ylikunnallisesta reittiselvityksestä)
- Yhdistetty olevat ja uudet pyöräilyn ruonkoverkkoyhteydet
- Siirretty Peurantie, Kartano II, Puistokylä, Olympiakylä ja Halkivaha I yleiskaavan ensimmäisessä vaiheessa kaavoitettaviksi alueiksi
- Siirretty Ristikydön juna-asema Järvenpään kuntarajalle
- Linjattu ekologisia- ja viheryhteyksiä uudelleen
- Poistettu päivittäistavarakauppojen kohdemerkinnät kaavakartalta
- Poistettu eritasoliittymät kaavakartalta
- Poistettu kyläalueet kaavakartalta
- Poistettu MU-merkinnät ja korvattu ne M-merkinnällä Jokelassa, Hyrylässä V-merkinnällä

- Poistettu naapurikuntien junaseisakkeet
- Poistettu aluevaraukset voimaan jäävien osayleiskaavojen alueilta lukuun ottamatta luonnonsuojelualueita (SL, S, SL-1, S-1) ja yhdyskuntateknisen huollon aluetta (ET)
- Poistettu merkintöjä, jotka ovat ulottuneet naapurikuntien alueille
- Poistettu Tuusulanjoentien jatke

Lisäksi kaavamääräyksiä on muokattu ja kaavaselistusta tarkennettu ja osittain tiivistetty.

Yleiskaavaa varten on laadittu uusia selvityksiä, jotka ovat liitteenä ja löytyvät myös yleiskaavan nettisivuilta:

- Tuusulan kallioselvitys (GTK 2019)
- Hyrylän joukkoliikenteen laatuikäytävä. Maankäytön kehitys ja runkoyhteyden toteutusvaihtoehdot yleiskaavan tavoitevuoden 2040 jälkeen (Sitowise 2020)
- Tuusulan yleiskaavaehdotuksen pohjavesivaikutukset (Pöyry 2020)
- Tuusulan yleiskaava 2040, vaikutukset NATURA 2000 -alueisiin (Enviro 2020)
- Kuntien yhteinen reittien kehittämiselvitys (Sweco 2021)

Lisäksi yleiskaava-aineistoon on lisätty Ylijäämämaiden vastaanottoalueen etsintä Etelä- ja Keski-Tuusulan alueelta (FCG 2014) -selvitys

Koska kaavaratkaisu on muuttunut olennaisesti, asetetaan Tuusulan yleiskaava 2040 uudelleen ehdotuksena nähtäville.

Tuusulan yleiskaava 2040, nro 1005, ehdotus II, hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunnan lausunto

Yleiskaava mahdollistaa Tuusulan strategian toteutumisen: kasvun ja menestyksen, hyvän elämän ja kestäväen kehittymisen. Tuusulan vision mukaista elämisen taidetta kestävästi kasvavassa Tuusulassa. Yleiskaavalla ohjataan kaava-alueen käyttöä yleispiirteisesti määrittelemällä ja sovittamalla yhteen esimerkiksi asuin- ja virkistysalueiden, työpaikkojen, palvelujen ja liikenneväylien sijainti. Tuusulan yleiskaava koskee koko kuntaa oikeusvaikutteisena.

Yleiskaavan tärkeänä tavoitteena on turvata riittävät alueet virkistykseen ja hyvinvointiin. Tuusulan vetovoimatekijöitä ovat sijainnin lisäksi luonto, ympäristö ja kulttuuriperintö. Niiden huomioon ottaminen ja säilyttäminen ovat merkityksellisiä Tuusulan kuntakuvalle. Kuntalaisten ulkoilun ja virkistyksen tarpeet ja luontoliikuntakohteiden käyttö ovat kasvaneet viime vuosina valtavasti. Osa nykyisistä ja seutukunnallisesti merkittävistä kunnan virkistyspalveluista tulee korvata uusilla, mikäli alueita otetaan muuhun käyttöön. Kunnan tulee osoittaa yleiskaavassa lisää virkistysalueita kaikkiin kuntakeskuksiin.

Asuinalueiden sekä kunnan palveluiden, kuten koulujen ja päiväkotien, lähistölle olisi hyvä jäädä viheralueita ja metsiä. Urheilukeskuksen ja sen alueen reittien kehittäminen on tärkeää kaikkien tuusulalaisten näkökulmasta. Aluetta ei tulisi rakentaa ihan täyteen, vaan varmistaa rakentamisen, vapaa-ajan ja viheralueiden tasapaino myös tulevina vuosina.

Laajat metsäalueet esim. Ruotsinkylän tutkimusmetsän alueella ja Tuomalan metsäalueet ovat myös merkittäviä hiilinieluja, jotka edistävät Tuusulan kestävää tulevaisuutta ja kunnan hiilineutraalisuustavoitteita. Tulevaisuuden Tuusulalla on mahdollisuus tavoitella jopa hiilinegatiivisuutta ja yleiskaavan tulee luoda edellytyksiä tämän suuntaiselle kehitykselle.

Yleiskaavan tulee mahdollistaa helppo, turvallinen ja kestävä liikkuminen alueelta toiselle. Tätä voidaan edistää varmistamalla toimiva kevyenliikenteen verkostoa luoden edellytyksiä kävelylle ja pyöräliikenteelle. Kevyenliikenteen väylien rakentaminen ja joukkoliikenteen kehittäminen lisää sujuvaa kulkemista ja mahdollistaa oman auton käytön vähentämistä.

Yleiskaavan tulee mahdollistaa Tuusulan elinvoiman kehittyminen luoden edellytyksiä yrittämiselle ja työpaikkojen synnylle Tuusulaan. Tavoitteena on nostaa Tuusulan työpaikkaomavaraisuutta ja vähentää pendelöintiä.

Rakentamisen tiivistäminen jo rakennetuille alueille mahdollistaa nykyisten palveluiden kasvamisen ja kehittämisen sekä saavutettavuuden. Korkeampi asumistiheys mahdollistaa myös joukkoliikenteen kehittämisen ja kestävämpien liikkumisen tapojen luomisen. Tuusulassa on käynnissä laaja palveluverkon kehittämistyö seuraavan kymmenen vuoden aikana ja tulevaisuuteen katsova yleiskaava luo vahvan pohjan Tuusulan kestäväälle kehittämiselle.

Kokouksessa yleiskaavasuunnittelija Henna Lindström esitteli asiaa

Ehdotus

Esittelijä: Heidi Hagman, kehittämisspällikkö

Hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunta päättää

- antaa Tuusulan yleiskaava 2040 –ehdotuksesta II asiaselostuksessa esitetyn lausunnon.

Puheenjohtajan avattua keskustelun jäsen Lehtinen ehdotti, että lausuntoon lisätään lause Virkistysalueiden osoittamisessa tulee huomioida mahdollisuus rakentamattoman ympäristön virkistyskäyttöön. Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Päätös

Hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunta päätti

- antaa lausunnon Tuusulan yleiskaava 2040 –ehdotuksesta II

Tuusulan yleiskaava 2040, nro 1005, ehdotus II, hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunnan lausunto

Yleiskaava mahdollistaa Tuusulan strategian toteutumisen: kasvun ja menestyksen, hyvän elämän ja kestävä kehityksen. Tuusulan vision mukaista

elämisen taidetta kestävästi kasvavassa Tuusulassa. Yleiskaavalla ohjataan kaava-alueen käyttöä yleispiirteisesti määrittelemällä ja sovittamalla yhteen esimerkiksi asuin- ja virkistysalueiden, työpaikkojen, palvelujen ja liikenneväylien sijainti. Tuusulan yleiskaava koskee koko kuntaa oikeusvaikutteisena.

Yleiskaavan tärkeänä tavoitteena on turvata riittävät alueet virkistykseen ja hyvinvointiin. Tuusulan vetovoimatekijöitä ovat sijainnin lisäksi luonto, ympäristö ja kulttuuriperintö. Niiden huomioon ottaminen ja säilyttäminen ovat merkityksellisiä Tuusulan kuntakuvalle. Kuntalaisten ulkoilun ja virkistyksen tarpeet ja luontoliikuntakohteiden käyttö ovat kasvaneet viime vuosina valtavasti. Osa nykyisistä ja seutukunnallisesti merkittävistä kunnan virkistyspalveluista tulee korvata uusilla, mikäli alueita otetaan muuhun käyttöön. Kunnan tulee osoittaa yleiskaavassa lisää virkistysalueita kaikkiin kuntakeskuksiin. Virkistysalueiden osoittamisessa tulee huomioida mahdollisuus rakentamattoman ympäristön virkistyskäyttöön.

Asuinalueiden sekä kunnan palveluiden, kuten koulujen ja päiväkotien, lähistölle olisi hyvä jäädä viheralueita ja metsiä. Urheilukeskuksen ja sen alueen reittien kehittäminen on tärkeää kaikkien tuusulalaisten näkökulmasta. Aluetta ei tulisi rakentaa ihan täyteen, vaan varmistaa rakentamisen, vapaa-ajan ja viheralueiden tasapaino myös tulevina vuosina.

Laajat metsäalueet esim. Ruotsinkylän tutkimusmetsän alueella ja Tuomalan metsäalueet ovat myös merkittäviä hiilinieluja, jotka edistävät Tuusulan kestävästä tulevaisuudesta ja kunnan hiilineutraalisuustavoitteita. Tulevaisuuden Tuusulalla on mahdollisuus tavoitella jopa hiilinegatiivisuutta ja yleiskaavan tulee luoda edellytyksiä tämän suuntaiselle kehitykselle.

Yleiskaavan tulee mahdollistaa helppo, turvallinen ja kestävä liikkuminen alueelta toiselle. Tätä voidaan edistää varmistamalla toimiva kevyenliikenteen verkostoa luoden edellytyksiä kävelylle ja pyöräliikenteelle. Kevyenliikenteen väylien rakentaminen ja joukkoliikenteen kehittäminen lisää sujuvaa kulkemista ja mahdollistaa oman auton käytön vähentämistä.

Yleiskaavan tulee mahdollistaa Tuusulan elinvoiman kehittyminen luoden edellytyksiä yrittämiselle ja työpaikkojen synnylle Tuusulaan. Tavoitteena on nostaa Tuusulan työpaikkaomavaraisuutta ja vähentää pendelöintiä.

Rakentamisen tiivistäminen jo rakennetuille alueille mahdollistaa nykyisten palveluiden kasvamisen ja kehittämisen sekä saavutettavuuden. Korkeampi asumistiheys mahdollistaa myös joukkoliikenteen kehittämisen ja kestävämpien liikkumisen tapojen luomisen. Tuusulassa on käynnissä laaja palveluverkon kehittämistyö seuraavan kymmenen vuoden aikana ja tulevaisuuteen katsova yleiskaava luo vahvan pohjan Tuusulan kestäväälle kehittämiselle.

Hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunta, § 53, 21.09.2021
Hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunta, § 76, 17.12.2021
Hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunta, § 5, 08.02.2022

§ 5

Osallistuva budjetointi 2022

TUUDno-2021-2055

Hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunta, 21.09.2021, § 53

Valmistelijat / lisätiedot:

Katja Repo, Heidi Hagman

katja.repo@tuusula.fi, heidi.hagman@tuusula.fi

yhteisömanageri, kehittämisspällikkö

Osallistuvaa budjetointia on tehty Tuusulassa kuntatasoisesti vuodesta 2018. Vuonna 2018 jaossa oli 40 000 euroa, ja vuosina 2019, 2020 ja 2021 asukkaat saivat päättää 100 000 euron käytöstä. Osallistuvan budjetoinnin viides kierros käynnistyy 20.9.2022. Vuoden 2022 osallistuvaan budjetointiin esitetään 100 000 euron budjettia, joka jaetaan Koko Tuusulan ja asuinalueiden kesken asukasluvun suhteessa (Koko Tuusula 30 000 euroa, Hyrylä 22 000 euroa, Etelä-Tuusulan kylien alue 15 000 euroa, Kellokoski 10 000 euroa, Riihikallio 10 000 euroa ja Jokela 13 000 euroa).

Käynnistyvän osbu-kierroksen aikana kiinnitetään erityishuomiota aliedustettuina olevien ryhmien aktivoimiseen ja äänestusehdotusten laatuun.

OSBU 2022 -prosessin vaiheet

- Ideahaku 20.9. - 24.10.2021
- Jatkokehittäminen 10. - 24.11.2021
- Virtuaaliset yhteiskehittämisen pajat 10.11. ja 11.11.2021
- Jokelan yhteiskehittämisen paja 16.11.2021
- Kellokosken yhteiskehittämisen paja 18.11.2021
- Hyrylän ja eteläisen Tuusulan yhteiskehittämisen paja 24.11.2021
- Äänestys 10.1. - 6.2.2022
- Tulosten julkistus viikolla 6
- Toteutus 1.3. - 31.12.2022

Asukkailta ja yhteisöiltä pyydetään asuinalueiden viihtyvyyttä, osallisuutta ja yhteisöllisyyttä lisääviä ideoita. Ideoita voi jättää sähköisesti, paperilomakkeilla, puhelimitse ja pop up -ideapajoissa. Käytössä on sähköinen osallistumisalusta ositteessa osallistu.tuusula.fi.

Ehdotus

Esittelijä: Heidi Hagman, kehittämisspällikkö

Hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunta päättää

- merkitä tiedokseen osallistuvan budjetoinnin 2022 toteutusprosessin

-
- ehdottaa kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että osallistuvan budjetoinnin määräraha vuonna 2022 on 100 000 euroa.
 - että osallistuvan budjetoinnin määräraha jakautuu koko Tuusulan ja alueiden välillä seuraavasti
 - Koko Tuusula 30 000 euroa
 - Alueet 70 000 euroa asukasluvun suhteessa
 - Hyrylä 22 000 (2021: 22 000)
 - Jokela 13 000 (2021: 13 000)
 - Kellokoski 10 000 (2021: 10 000)
 - Etelä-Tuusulan kylät 15 000 (2021: 15 000)
 - Riihikallio 10 000 (2021: 10 000)

Päätös

Esitys hyväksyttiin.

Yhteisömanageri Katja Repo esitteli lautakunnalle. osallistuvaa budjetointia 2022.

Hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunta, 17.12.2021, § 76

Valmistelijat / lisätiedot:

Heidi Hagman, Katja Repo

heidi.hagman@tuusula.fi, katja.repo@tuusula.fi

kehittämispäällikkö, yhteisömanageri

Osallistuva budjetointi (osbu) on vuosittain toistuva asukkaiden tapa päättää mihin osa verorahoista käytetään.

Osbu 2022 -budjetti

Valtuusto vahvisti 13.12. vuoden 2022 osbu-budjetiksi 100 000 euroa, joka jaetaan Koko Tuusulan ja asuinalueiden kesken asukasluvun suhteessa (Koko Tuusula 30 000 euroa, Hyrylä 22 000 euroa, Etelä-Tuusulan kylien alue 15 000 euroa, Kellokoski 10 000 euroa, Riihikallio 10 000 euroa ja Jokela 13 000 euroa).

Osbu 2022 -prosessin vaiheet

Ideahaku 20.9. - 24.10.2021

Jatkokehittäminen 10. - 24.11.2021

Virtuaaliset yhteiskehittämisen pajat 10.11. ja 11.11.2021

Jokelan yhteiskehittämisen paja 16.11.2021

Kellokosken yhteiskehittämisen paja 18.11.2021

Hyrylän ja eteläisen Tuusulan yhteiskehittämisen paja 24.11.2021

Äänestys 10.1. - 6.2.2022

Tulosten julkistus viikolla 6

Toteutus 1.3. - 31.12.2022

Tuusulalaisilta 551 ideaa jatkokehitykseen

Asukkailta ja yhteisöiltä pyydettiin asuinalueiden viihtyvyyttä, osallisuutta ja yhteisöllisyyttä lisääviä ideoita. Ideoita saattoi jättää sähköisesti ositteessa osallistu.tuusula.fi, paperilomakkeilla, puhelimitse ja pop up -ideapajoissa. Kunnan asiantuntijat ottivat kantaa ja vastasivat kaikkien saatujen 551 idean toteuttamismahdollisuuksiin sähköisellä osallistumisalustalla.

Ideoita jatkokehittiin yhdessä asukkaiden kanssa jatkojalostuspajoissa marraskuussa ja niille laadittiin kustannusarviot tammikuussa alkavaa äänestystä varten. Ideoiden etenemismahdollisuuksiin osallistuvassa budjetoinnissa vaikuttaa muun muassa määrärahat ja ajalliset resurssit.

Ideoista 229 luokiteltiin suoraan jatkojalostukseen eteneviksi ja 109 idean toteuttamismahdollisia arvioitiin marraskuun jatkokehityksessä. Ideoista 213 ei ensimmäisen arvion mukaan edennyt osallistuvassa budjetoinnissa. Osa näistä ideoista etenee jo osana muita projekteja tai niiden kustannukset ylittävät määrärahan. Osa ideoista ei ole myöskään kunnan päätettävissä tai niiden toteuttaminen ei onnistu vuoden 2022 aikana.

Marraskuun jatkokehityksessä asukkaat, yhteisöt ja kunnan asiantuntijat laativat ideoiden toteuttamissuunnitelmia ja kustannusarvioita yhdessä. Kaksi tilaisuudesta järjestettiin virtuaalisina ja kolme fyysisesti toteutettavina jatkojalostuspajoina. Pajoissa sai kehittää haluamiaan ideoita ja keskustella niiden toteuttamisvaihtoehdoista kunnan työntekijöiden kanssa. Jokaiselle äänestykseen etenevälle ehdotukselle on laadittu alustava projekti- ja toteutus suunnitelma.

Äänestys käynnistyy tammikuussa

Osallistuvan budjetoinnin äänestysaika on 10.1. - 6.2.2022. Äänestykseen etenevien äänestusehdotusten määrä on selvillä viikolla 51. Osbu-äänestysliite jaetaan jokaiseen tuusulalaiseen kotiin kunnan asukaslehden mukana tammikuun alussa.

Ehdotus

Esittelijä: Heidi Hagman, kehittämispäällikkö

Hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunta päättää

- merkitä tiedoksi osallistuvan budjetoinnin tilannekatsauksen.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunta, 08.02.2022, § 5

Valmistelija / lisätiedot:

Katja Repo, Heidi Hagman

katja.repo@tuusula.fi, heidi.hagman@tuusula.fi

yhteisömanageri, kehittämispäällikkö

Osbu 2022 -prosessin vaiheet

- Ideahaku 20.9. - 24.10.2021
- Ideoiden arviointi 20.9. - 9.11.2021
- Jatkokehittäminen yhdessä asukkaiden ja yhteisöjen kanssa 10. - 24.11.2021
- Äänestyselohdotusten viimeistely 25.11.-21.12.2021
- Äänestys 10.1. - 6.2.2022
- Tulosten julkistus 8.2.2022 klo 15
- Toteutus 1.3. - 31.12.2022

Määrärahan jakautuminen

Vuonna 2022 alueiden kokonaisbudjetti on 100 000 euroa, joka jakautuu koko Tuusulan ja asuinalueiden kesken asukasluvun suhteessa:

- Koko Tuusula 30 000 euroa,
- Hyrylä 22 000 euroa,
- Etelä-Tuusulan kylien alue 15 000 euroa,
- Kellokoski 10 000 euroa,
- Riihikallio 10 000 euroa ja
- Jokela 13 000 euroa.

Osallistuvan budjetoinnin äänestys 10.1. - 6.2.2022

Osallistuvan budjetoinnin äänestyksessä oli valittavana ennätyselliset 188 erilaista äänestyselohdotusta liikunnan, luonnon, harrastusten, liikenteen, kulttuurin ja yhteisöllisyyden aiheista. Ehdotuksista 66 koski koko Tuusulaa ja muut jakautuivat Jokelan, Kellokosken, Hyrylän, Riihikallion ja Etelä-Tuusulan kylien alueiden kesken. Äänestyselohdotukset laadittiin marraskuussa avoimissa yhteiskehittämisen pajoissa asukkaiden syksyllä antamista ideoista.

Äänioikeudet ja äänestystavat

Kaikki 12 vuotta täyttäneet tuusulalaiset saivat äänestää osallistuvassa budjetoinnissa. Äänestää saattoi yhtä tai useampaa ehdotusta niin monella alueella kuin halusi. Alueiden määrärahoja ei voinut kuitenkaan ylittää.

Sähköinen äänestys osoitteessa osallistu.tuusula.fi edellytti tunnistautumista esim. pankkitunnuksilla. Oppilaat käyttivät äänestyksessä Wilma-tunnuksiaan. Tuettu äänestys oli mahdollista kirjastoissa ja TuusInfon asiakaspalvelupisteissä niiden aukioloaikoina.

Pop up -äänestyspisteitä järjestettiin eri puolilla Tuusulaa koronaturvallisesti. Pop up-äänestyspisteistä viestittiin kunnan sähköisessä tapahtumakalenterissa tapahtumat.tuusula.fi. Tunnistautuminen tapahtui henkilötodistuksella.

Äänestystulos, annettu äänimäärä ja äänestysprosentti

Äänestystulos julkaistaan 8.2. klo 15 Facebook-livelähetyksessä. Äänestystuloksesta julkaistaan tiedote tilaisuuden jälkeen.

Annettujen äänien määrä ja äänestysprosentti saadaan tietää äänestyksen päätyttyä.

Osallistuvan budjetoinnin viestintä ja markkinointi

Osallistuvan budjetoinnin viestintä ja markkinointi on toteutettu monikanavaisesti eri kohderyhmät huomioiden. Viestinnässä ja markkinoinnissa on hyödynnetty tiedotteita, verkkosivuja, tapahtumakalenteria, sosiaalisen median julkaisuja, yhdistyskirjeitä, asukaslehteä, Wilma- ja Daisy-viestejä, tapahtumia ja tilaisuuksia, sähköposteja, kadunvarsimainontaa (vain idea-vaiheessa) ja lehti-ilmoituksia. Lisäksi toteutettiin osbu-äänestysliite (osallistumisen taidetta), joka jaettiin jokaiseen tuusulalaiseen kotiin kunnan asukaslehden mukana tammikuun alussa.

Lasten ja nuorten osallistumismahdollisuuksista on viestitty tuusulalaisten koulujen opettajille ja korostettu osallistuvan budjetoinnin olevan opetussuunnitelman mukaista demokratiakasvatusta. Luokkia on kannustettu osallistumaan arpomalla yhdelle osallistuneista luokista luokkaretkipäivä.

Erityisryhmien osallistumisen mahdollisuuksia on edistetty mm. jalkautumalla palveluihin (kehitysvammaisten Kettunen, sosiaalisen kuntoutuksen ja kuntouttavan työtoiminnan Tuusulan työtoimintakeskus, asumispalveluyksikkö Mutterimaja, maahanmuuttajien Suomen kielen pulinakerhot) ja fasilitoimalla ideointia ja äänestystä osana yksiköiden normaalia toimintaa.

Tutkimusyhteistyö Tampereen yliopiston kanssa

Tuusula tekee osallistuvan budjetoinnin tutkimusyhteistyötä Tampereen yliopiston kanssa. Tutkimusyhteistyö käynnistyi vuonna 2021. Äänestykseen osallistuneille tarjotaan mahdollisuutta osallistua kyselytutkimukseen, jonka tutkimustuloksia tullaan hyödyntämään osallistuvan budjetoinnin kehittämistyössä.

Kokouksessa yhteisömanageri Katja Repo esitteli asiaa.

Ehdotus

Esittelijä: Heidi Hagman, kehittämisspällikkö

Hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunta päättää

- merkitä tiedokseen osallistuvan budjetoinnin äänestystuloksen.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

§ 6

Anttilan Tilakeskuksen asemakaava nro 3524, hyte-ltk lausunto

TUUDno-2019-103

Valmistelija / lisätiedot:

Heidi Hagman, Marjo-Kaisa Konttinen

heidi.hagman@tuusula.fi, marjo-kaisa.konttinen@tuusula.fi

kehittämispäällikkö, osallisuus- ja hyvinvointikoordinaattori

Liitteet

- 1 Lausuntopyyntö Anttilan tilakeskus, asemakaavan luonnos, kaava nro 3524, hytelk 8.2.2022
- 2 Anttilan tilakeskus, kaavaselostus, luonnosvaihe, hytelk 8.2.2022
- 3 3524_kaavakartta_1000, hytelk 8.2.2022
- 4 3524_Luonnos_kartta_A4, hytelk 8.2.2022
- 5 3524_määräykset_A4, hytelk 8.2.2022
- 6 Havainnekuva, hytelk 8.2.2022
- 7 Tontin näkymä edestä, hytelk 8.2.2022
- 8 Tontin toteutussuunnitelma, hytelk 8.2.2022

Tuusulan kuntakehityslautakunta on 10.11.2021 § 95 päättänyt asettaa Anttilan tilakeskuksen asemakaavaluonnoksen, kaava nro 3524 MRA 30 §:n mukaisesti nähtäville. Kaavaluonnos on nähtävillä 5.1.-7.2.2022 välisenä aikana. Lausunto pyydetään toimittamaan viimeistään 7.2.2022 klo 16.00.

Asiaselostus

Anttilan tilakeskuksen alue on yksi kaavoituksen kärkihankkeista. Alueen asemakaavoituksen tueksi päätettiin järjestää arkkitehtuurikilpailu, jolla voidaan kerätä ideoita alueen uudesta toiminnasta, ei vain asumisesta sekä herättää keskustelua uudentlaisista maankäyttömahdollisuuksista. Kilpailu järjestettiin osallistumalla kansainväliseen Europan 15 kilpailuun, jolloin ideoita voitiin saada mahdollisimman laajalti. Kilpailu käytiin vuosina 2018-2019.

Kilpailujärjestelmä on Europan Europan organisoima ja osallistuminen maksoi kunnalle kaikkiaan noin 120 000 euroa. Kilpailutulosten lisäksi Europan-kilpailun etu oli erityisesti kunnalle kansallisesti ja kansainvälisesti verkostoituminen sekä tiedon saanti muiden eurooppalaisten kaupunkien ja kuntien vastaavien tilanteiden ratkaisusta. Yleisen keskustelun herättämistä ja kohteen näkyvyyden edistämistä on pidetty Anttilan tilakeskuksen suunnittelussa tärkeänä.

Europan kilpailun organisaation on perustettu 1980-luvulla. Kilpailuja on järjestetty noin kahden vuoden syklillä. Kilpailu on tarkoitettu alle 40-vuotiaille arkkitehdeille ja kaupunkisuunnittelijoille. Tuomaristoon valitaan ammattilaisjäsenet kansainvälisesti. Europan 15 teeman osa ”maaseutumaisten alueiden eheyttäminen ja uusien

tuotantomuotojen hyödyntäminen” oli erityisesti Tuusulalle ja Anttilan tilakeskukselle osuva. Lisäksi teeman osa ”rakennusten uusiokäyttö, upcycling” oli Anttilan tilakeskuksen suunnittelun ytimessä.

Europan kilpailun valmistelu aloitettiin syksyn 2018 aikana. Syksyllä 2019 tuomaristo kokoontui yhdessä maakohtaisesti kolmeen kertaan. Voittaja valittiin ja julkistettiin joulukuussa 2019.

Europan arkkitehtuurikilpailun perinteisiin kuuluu, että voittajatyö- ja/tai palkintosijoille tulleilta suunnitteluryhmiltä tilataan konsulttityötä. Näin toimittiin myös Tuusulassa.

Arkkitehtuurikilpailun voittajaksi nousi portugalilaisen suunnittelutyöryhmän ehdotus Anttila Farm Incubator, tekijöinä Joana Gil Ribeiro (PT) ja Rui Cunha (PT). Avustajana toimi Carolina Gil Ribeiro (PT).

10.2.2020 § 5 tehdyn konsulttityötilauksen tavoitteissa todetaan, että mm. ”Anttila Farm Incubator” -voittajatyötä ja sen kehittämistä kohti asemakaavaluonnosta työstetään voittajatiimin, kuntalaisten ja kunnan edustajien kanssa kolmessa kevään aikana pidettävässä työpajassa. Korona-epidemiasta johtuvien viranomaisohjeiden mukaisten kokoontumisrajoitusten vuoksi kaikkia työpajoja ei ole voitu pitää. Tästä syystä asemakaavaa on työstetty luonnosvaiheeseen yhdessä konsulttien ja kunnan edustajien kanssa. Alueen suunnittelussa on pidetty tärkeänä, jopa Europan 15 arkkitehtuurikilpailuun lähtemisen yhtenä merkittävänä tavoitteena, yleisen keskustelun herättäminen ja kohteen näkyvyyden edistäminen. Näistä syistä on tärkeää, että nyt laadittu asemakaavaluonnos ilman merkittäviä muutoksia alkuperäiseen voittajatyökonseptiin, asetetaan julkisesti nähtäville. Tällä tavoin sekä esittelemme voittajatyötä, voittajatyöstä konsulttien kanssa työstettyä asemakaavaluonnosta että saamme asemakaavaluonnoksesta lausuntoja ja mielipiteitä.

Nyt nähtäville asetettavaa asemakaavaluonnosta on aikaisemmasta (KKL 16.6.2021, §52) muutettu seuraavasti:

- Asuinkerrostalojen kerroslukua on laskettu.
- Piknikpaikalta lähtevän kevyen liikenteen reitin linjausta kohti Hyrylää on muutettu.

Muutokset näkyvät suunnitelmassa siten, että uutta asuinrakentamisen kerrosalaa on 15 683 m²:n sijasta 13 899 m², uutta palvelurakentamisen kerrosalaa on 3 485 m² ja toimitilakerrosalaa on 3 533 m². Asuinrakennusten korttelialueiden rakennustehokkuusluku vaihtelee e=0,20 - e=0,84:n sijasta välillä e=0,20 - 0,65, palvelu- ja toimitilakortteleissa e=0,20 - e=0,56. Kerroskorkeudet vaihtelevat alueella I - Vu3/4:n sijasta I - IIIu3/4. Kaavaluonnoksen mahdollistama asukasmäärän lisäys on noin 180 asukasta.

Muita esitettyjä muutoksia tarkastellaan asemakaavaluonnoksen nähtävillä olon jälkeen muun palautteen yhteydessä.

Anttilan Tilakeskuksen asemakaava nro 3524, Hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunnan lausunto

Kaavaratkaisun tavoitteena alueella on mahdollistaa erityyppisten asuinrakennusten kuten erillispientalojen, rivitalojen sekä kerrostalojen sekä toimi- ja työtilojen rakentamista alueelle. Ainakin osa alueelle tulevasta rivitalorakentamisesta tulisi olla 1-kerroksista ja koko alueen rakentamisessa tulisi esteettömyys ottaa huomioon. Yksitasoiset asunnot, joissa myös varasto- ja muut aputilat ovat esteettöminä samassa tasossa, mahdollistavat rivitaloasumisen esim. liikuntarajoitteisille ja ikääntyneille. Jos vanhat, jo olemassa olevat rakennukset otetaan julkiseen käyttöön, tulee ne suunnitella ja korjata esteettömiksi.

Tuusulanjärvi ja sen ranta-alueet ovat alueen asukkaille tärkeitä virkistysalueita, jotka tarjoavat mahdollisuuksia asukkaiden hyvinvoinnin edistämiseksi. Suunnitellulta alueelta lähtevät ja tulevat polut sekä väylät ovat tärkeitä huomioida osana Tuusulanjärven virkistyskäytön kehittämistä. Anttilan tilakeskuksen alueen virkistyskäyttöä suunniteltaessa ja rakennettaessa on huomioitava, että liikkuminen alueella on sujuvaa ja turvallista. Huomioitavaa on myös, että reittiyhteyksien parantaminen on keskeistä virkistyskäytön lisäämisessä. Myös pysäköintipaikat tulee mitoittaa virkistysmahdollisuuksien mukaan ja niillä tulee varautua myös esteettömään pysäköintiin.

Toimintakeskus Kettusen toimitilojen paikalle on suunniteltu alueen kylätaloa. Hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunta pitää kylätaloa hyvänä suunnitelmana, sillä kylätalo mahdollistaa alueen asukkaiden yhteisöllisen toiminnan ja lisää sitä kautta yhteistä tekemistä, osallisuutta ja mahdollisesti sukupolvien tai erilaisten ihmisten kohtaamista alueella.

Ehdotus

Esittelijä: Heidi Hagman, kehittämisspäällikkö

Hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunta päättää

- antaa asiaselostuksen mukaisen lausunnon.

Päätös

Esitys hyväksyttiin.

Hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunta, § 21, 30.03.2021
Hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunta, § 7, 08.02.2022

§ 7

Kehitettävät kiinteistöt II asemakaavan muutos, kaava nro 3627, lausunto

TUUDno-2020-1410

Hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunta, 30.03.2021, § 21

Valmistelijat / lisätiedot:

Marjo-Kaisa Konttinen, Heidi Hagman

marjo-kaisa.konttinen@tuusula.fi, heidi.hagman@tuusula.fi
osallisuus- ja hyvinvointikoordinaattori, kehittämisspäällikkö

Liitteet

- 1 KKII lausuntopyyntö, asemakaavan muutosluonnos, hytelk 30.3.2021
- 2 KKII, valmisteluvaiheen kaavakartta, hytelk 30.3.2021
- 3 KKII, valmisteluvaiheen liitekooste, hytelk 30.3.2021

Perustelut

Kuntakehityslautakunta pyytää lausuntopyynnössään 10.3.2021 Kehitettävät kiinteistöt II asemakaavan muutosluonnoksen nro 3627 hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunnan lausuntoa. Lausunto pyydetään toimittamaan viimeistään 26.4.2021.

Tiivistelmä

Kaavatyön tavoitteena on kehittää kunnan omistamia kiinteistöjä sekä tarkastella niiden tulevaa käyttötarkoitusta. Tarkoituksena on tutkia kiinteistöjen kehittämistä tapauskohtaisesti ja huomioida kunkin kohteen erityispiirteet ja -tarpeet. Kaavalla ratkaistaan arvokkaiden rakennusten suojelu. Kaava on ns. mosaiikkikaava, joka sisältää viisi erillistä kohdetta eri puolilta kuntaa, mutta mahdollistaa niiden kehittämisen yhtenä prosessina. Nyt nähtävillä oleva valmisteluvaiheen liitekooste sisältää päivitetyn osallistumis- ja arviointisuunnitelman, joka korvaa aiemman Kehitettävät kiinteistöt II asemakaavan 3627 osallistumis- ja arviointisuunnitelman. Suunnitelmaa on päivitetty seuraavilla tavoilla: Pajalan vanha koulu on poistettu asemakaavasta ja Harjulan osalta OAS rajausta on pienennetty.

1. Fjällbon asuinrakennus

Fjällbon asuinrakennus sijaitsee Fjällbon puiston laidalla. Rakennus kaavoitetaan omalle tontilleen irralleen sitä ympäröivästä puistosta. Alueen kaavamääräys päivitetään ajantasaiseksi, ja kaavoituksen yhteydessä tutkitaan mahdollisuus lisärakentamiseen. Kaavoituksessa huomioidaan alueen kulttuurihistorialliset arvot.

2. Harjula

Kyseessä on kolmesta kiinteistöstä muodostuva kokonaisuus, jolla sijaitsevat Kieverin päiväkotijoukkotalo ja teatteri Mesta. Alueen eteläisin Kantakieverin kiinteistö on rakentamaton ja luonnontilainen. Asemakaavoituksen tavoitteena on osoittaa alue kerrostalorakentamiseen yleiskaavaehdotuksen mukaisesti. Kaavoituksen yhteydessä tutkitaan tarve liikenteellisten ratkaisujen parantamiseksi laajemmalla alueella.

4. Hirsitie

Mattilan päiväkodin entinen tontti sijaitsee Tuusulantien etelälaidalla lähellä Keravan rajaa. Päiväkodin tontti rajautuu kerrostalo- ja pientaloasutuksen vierelle. Päiväkotirakennus on purettu. Asemakaavoituksen tavoitteena on osoittaa tontti viereisten kerrostalotonttien mukaisesti kerrostalorakentamiseen.

5. Koppelipelto

Mikkolan päiväkotikoti on käytöstä poistuva päiväkotirakennus, joka sijaitsee Hyrylän keskustan länsipuolella. Tavoitteena on osoittaa päiväkodin tontti ympäröivän rakenteen mukaisesti pientalorakentamista varten. Kaavoituksen yhteydessä tutkitaan myös mahdollisuudet asuinalueen laajentamiseksi myös leikkikentän alueelle.

Hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunta lausui syksyllä 2020 Kehitettävät kiinteistöt II asemakaavan muutos 3627 seuraavaa: Koppelipellon kohteessa hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunnan mielestä olisi hyvä tutkia mahdollisuutta, että asuinalueetta ei laajennettaisi leikkikentän alueelle vaan, että kenttä voitaisiin säilyttää lähiliikuntapaikkana siitakin huolimatta, että Mikkolan koulun lähiliikuntapaikka sijaitsee kentän lähellä.

Kaavanlaatijan vastine hyte-lautakunnan lausuntoon:

Tekeillä olevassa asemakaavan muutoksessa tutkitaan mahdollisuudet asuinalueen laajentamiseksi leikkikenttäalueelle, mutta pääosa puistosta säilyy virkistyskäytössä ja toiminnoille on mahdollista osoittaa uusi sijainti puistosta. Kaavaluonnosvaiheessa alueelle laaditaan kaksi vaihtoehtoa, joista toisessapuisto säilytetään ennallaan.

Ehdotus

Esittelijä: Heidi Hagman, kehittämisspällikkö

Hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunta päättää

- keskustella lausunnon antamisesta Kehitettävät kiinteistöt II asemakaavan muutosluonnoksesta. Lausunto laaditaan käydyn keskustelun pohjalta.

Päätös

Hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunta päätti

- lausua Kehitettävät kiinteistöt II asemakaavan muutoksesta seuraavaa

Kehitettävät kiinteistöt II, asemakaavan muutos 3627, Hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunnan lausunto

Fjällbon asuinrakennus

Tähän mennessä Fjällbon virkistyskäyttöä on lisätty rakentamalla alueelle mm. nuotiopaikkoja. Hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunta pitää virkistyskäytön lisäämistä hyvänä suuntana, sillä tuusulalaisille on järven rannalla verrattain vähän virkistysmahdollisuuksia.

Hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunta ehdottaa Kehitettävät

kiinteistöt II asemaakaavan muutokseen, että tontteja ei Fjällbon alueelle lisätä vaan mahdollisuutta Tuusulanjärven rantojen virkistyskäyttöön tulee lisätä. Rantatien alue on rakennettu tiiviisti jo nyt ja lautakunta katsoo, että ranta-alueet tulee säilyä jatkossakin kuntalaisten virkistyskäytössä. Kulkeminen ranta-alueille tulee kuitenkin taata niin, ettei sillä häiritä olemassa olevien rakennusten asukkaita.

Hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunta ehdottaa, että Fjällbon kohdalla esitetty vaihtoehto 1 toteutetaan niin, että alueelle ei sallittaisi lisärakentamista lainkaan vaan mahdollinen rakentaminen olisi ainoastaan virkistyskäyttöä tukevaa ympäristöön sopivaa kevyttä rakentamista.

Koppelipelto

Edellisessä lausunnossaan hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunta on esittänyt, ettei Koppelipellon kohteessa asuinalueita laajennettaisi leikkikentän alueelle vaan leikkikenttä tulisi säilyttää lähiliikuntapaikkana jatkossakin. Edelliseen hyte-lautakunnan lausuntoon viitaten lautakunta esittää edelleen, että puisto ja leikkikenttä säilytettäisiin ennallaan.

Hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunta, 08.02.2022, § 7

Valmistelija / lisätiedot:

Heidi Hagman, Marjo-Kaisa Konttinen
heidi.hagman@tuusula.fi, marjo-kaisa.konttinen@tuusula.fi
kehittämispäällikkö, osallisuus- ja hyvinvointikoordinaattori

Liitteet

- 1 Lausuntopyyntö_KKII, ehdotus, hyteltk 8.2.2022
- 2 E Kehitettävät kiinteistöt II, liitekooste, hyteltk 8.2.2022
- 3 E Kehitettävät kiinteistöt II, AK_selostus, hyteltk 8.2.2022
- 4 E 3627 Kaavakartta ja määräykset, hyteltk 8.2.2022
- 5 Alueiden sijainti hyteltk 8.2.2022

Kaava-alueiden sijainti

Asemakaavamuutos koskee kolmea erillistä aluetta Hyrylässä: Fjällbonpuiston kiinteistö 858-405-59-0 Krapissa, Hirsitien kiinteistö 858-405-5-107 Mattilassa ja Koppelipellon kiinteistö 858-401-2-244 (Mikkolan päiväkodin tontti) Mikkolassa.

Paijalan vanhan koulun alue ja Harjulan alue on poistettu kaavaehdotuksesta ja valmistellaan jatkossa myöhemmin omina erillisinä kaavahankkeinaan.

Aloite ja maanomistusolot

Asemakaavan muutoksen valmistelu on käynnistynyt kunnan aloitteesta.

Tuusulan kunta omistaa pääosin kaikki kolme kaavan aluetta. Kuitenkin Fjällbonpuiston kaava-alueeseen kuuluu vähäisessä

määrin kaakkoiskulmallaan, katuosoitteen Ilmari Kiannon kuja 1c erillispientalojen korttelialueen (AO) yksityisessä omistuksessa olevaa kiinteistöä 858-405-6-269. Lisäksi Hirsitien kaava-alueeseen mukaan rajautuu vähäisessä määrin kiinteistön kaakkoispuolista, katuosoitteen Vesatie 7 asuinkerrostalojen korttelialueen (AK) yksityisessä omistuksessa olevaa kiinteistöä 858-405-5-148.

Tavoitteet

Tuusulan kunnalla on kiinteistöjä, joille ei ole käyttöä. Kaavatyön tavoitteena on kehittää kunnan omistamia kiinteistöjä ja tarkastella niiden käyttötarkoituksia.

Kaavaratkaisu ja mitoitus

Kaavassa Tuusulanjärven ja Aleksis Kiven kujan välinen Fjällbonpuisto on kaavaehdotuksessa määrätty puistoksi (VP), pääosan sen alueesta ollessa nyt yleistä korttelialuetta (Y/s). Puistoon on osoitettu rakennusala ka-2 -merkinnällä, johon saa rakentaa puiston käyttöä palvelevia rakennuksen esimerkiksi kahvilan, olemassa oleva leikkipuiston alueen osa (le) sekä jalankulun, polkupyöräilyn ja huoltoajon reitit (pp/h). Lisäksi puistoon on osoitettu rantavyöhyke, jolla puusto säilytetään. Puistossa sijaitsevat leikkimökki ja huvimaja on osoitettu kaavassa suojelumerkinnällä sr-32. Puistoa palveleva pysäköintialue on osoitettu ajantasakaavan mukaisesti autopaikkojen korttelialueeksi (LPA). Kaavaratkaisun rakennusoikeus on edellä mainitulla ka-2-rakennusalalla 250 k-m². Fjällbonpuiston alueen rakennusoikeus pienenee 1750 k-m² kaavaehdotuksessa, koska nyt lainvoimaisessa kaavassa alueella on rakennusoikeutta 2000 k-m².

Hirsitien tuntumassa, kerros- ja pientalorakentamisen naapurissa, sairaaloden ja muiden sosiaalista toimintaa palvelevien rakennusten korttelialue (Y) muutetaan AKS-varaukseksi asuinkerrostaloja varten, johon saa rakentaa myös ikäihmisten asuntoja, palvelu- tai erityisasumista sekä edellisiin liittyviä palvelutiloja. Tontilla sijainnut Mattilan päiväkotitoiminta on purettu aiemmin. Kaavaratkaisun rakennusoikeus on 2000 k-m². Voimassa olevassa asemakaavassa on osoitettu rakennusoikeutta tonttitehokkuudella 0,4, joka vastaa 1200 k-m²:n kerrosalaa. Siten alueen kerrosala kasvaa noin 800 k-m². Uusia asuntoja muodostuu noin 40 kpl.

Koppelpellon alueella Mikkolan päiväkotitoiminta on käytöstä poistuva päiväkotirakennus, joka sijaitsee Hyrylän keskustan länsipuolella. Kaava-alue sijaitsee nykyisellä pientaloalueella. Korttelialueen käyttötarkoitus muutetaan yleisten rakennusten korttelialueesta (Y) erillispientalojen korttelialueeksi (AO). Alueelle laadittiin kaavaluonnosvaiheessa kaksi vaihtoehtoa, joista ehdotukseen valittiin vaihtoehto, jossa lainvoimaisen kaavan leikkikenttäalue (UL) säilytettiin ja se rajattiin pois kaavaehdotuksesta. Kaavan toteuttaminen edellyttää päiväkotirakennuksen purkamista. Voimassa olevan asemakaavan rakennusoikeus on 800 k-m² ja kaavaehdotuksen on 600 k-m². Alueen rakennusoikeus pienenee 200 k-m². Uusia asuntoja muodostuu 4 kpl. AO-korttelialuetta on noin 2 900 m² ja uusia asuntoja 4 kpl, erillispientaloina toteutettuna.

Muutokset luonnosvaiheen jälkeen

Fjällbonpuiston viheralue on muutettu VP/s-alueesta VP-alueeksi ja sen kulkureitit on muutettu yleisestä jalankulusta jalankulun, pyöräilyn ja huoltoajoa varten.

Luonnosvaiheessa kaavarajauksessa mukana ollut erillispientalojen korttelialue (AO) on poistettu kaavaehdotuksesta.

Mattilan entisen päiväkodin tontin käyttötarkoitus on kaavaluonnoksessa ollut asuinkerrostalojen korttelialue (AK). Kaavaehdotukseen se kuitenkin muutettiin asuinkerrostalojen korttelialueeksi, jolle saa sijoittaa myös ikäihmisten asuntoja, palvelu- tai erityisasumista sekä edellisiin liittyviä palvelutiloja (AKS). Samalla rakennusoikeutta on lisätty kaavaluonnoksessa esitettyyn 250 k-m² enemmän.

Koppelipellon asemakaavamuutoksen ehdotuksessa on poistettu leikkikenttäalue (UL) kaava-alueen rajauksesta.

Kaavatalous

Fjällbonpuiston hoidosta aiheutuu kunnalle jo nykyisellään kustannuksia, mutta kaavan toteuttaminen ei aiheuta uusia kustannuksia.

Hirsitien alueen kaavamuutos nostaa alueen arvoa. Kaavaratkaisun toteuttamisesta ei aiheudu kunnalle kustannuksia. Nykyisen kunnallistekniikan hyödyntäminen on taloudellisesti kannattavaa. Kunta saa tuloja tontin myynnistä tai vuokraamisesta.

Koppelipellon uusille tonteille tulee johtaa vesijohdot ja viemärit, mistä aiheutuu kustannuksia. Kaavamuutos nostaa alueen arvoa. Kunta saa tuloja tonttien myynnistä tai vuokraamisesta.

Kaavaratkaisun vaikutukset

Fjällbonpuiston osalta kaavamuutoksen alueella olevan asuinrakennuksen tullessa elinkaarensa päähän, sen tilalle voidaan rakentaa ainoastaan puiston käyttöä palvelevaa rakentamista esimerkiksi kahvilan. Kaavaratkaisulla ei ole vaikutusta Fjällbon arvokkaaseen rantametsään. Rantavyöhykkeen puusto säilytetään kaavassa luontoarvojen takia. Puisto on aktiivisessa käytössä, joten kaavan alueella sijaitseva pysäköintialue on tarpeen. Kaavaratkaisulla muutetaan asemakaava vastamaan toteutunutta tilannetta, joka on puisto. Siten ympäristökuva säilyy ennallaan. Huvimajan ja leikkimökin suojelu kaavassa, säilyttää niiden kulttuurihistorialliset arvot osana puiston historiaa ja Tuusulan rantatien alueen rakennuskulttuuria. Kaavamuutoksella alueella säilyy laaja rakentamaton puustoinen puistoalue. Puusto toimii hiilinieluna ja sitoo hiilidioksidia varastoksi puustoon ja maaperään. Kaavamuutos vähentää pinnoitettuja alueita ja lisää siten vettä läpäisevää pintaa. Kaavan luomalla virkistyskäytön toteuttamisella on myönteinen merkitys terveellisyyden ja toimintamahdollisuuksiin ja sosiaaliin oloihin. Virkistystoimintaa palvelevan pienimuotoisen kioskin tai kesäkahvilan rakentaminen voi tuoda alueelle muutamia uusia työpaikkoja.

Hirsitien alueella kaava mahdollistaa yhdyskuntarakenteen tiivistämisen, muutettaessa entisen päiväkodin tontti kerrostalotontiksi. Rakentaminen liittyy naapurustossa olevaan kerrostalorakentamiseen Tuusulantien varrella. Aiempi päiväkodin saattoliikenne korvautuu kerrostalojen myötä tavanomaisella asukasliikenteellä. Alueen kaupunkikuva muuttuu uusien kerrostalojen myötä. Kaavassa luo määräyksillään edellytyksiä hulevesien hallinnalle. Päiväkoti tontilla lopetti toimintansa vuonna 2019 ja noin yhden kilometrin päähän kaava-

alueelta rakentuva Kirkonkylän kampus luo edellytykset uusille päiväkotipalveluille. Uusien asuintonttien toteuttaminen lisää alueen asukkaita. Kaava mahdollistaa myös palveluasumisen sijoittumisen alueelle. Asukasmäärän lisäys lisää hieman kunnallisten ja kaupallisten palvelujen kysyntää.

Koppelipellon kaava-alueella ratkaisu tiivistää hieman asumisen taajamarakennetta neljällä uudella erillispientalon rakentamisella. Rakentaminen liittyy alueelle tyypilliseen pientalorakentamiseen sekä nykyisiin liikenteellisiin ja kunnallisiin verkostoihin. Päiväkodin toiminnasta aiheutunut saattoliikenne korvautuu tavanomaisella asukasliikenteellä, joka on vähäistä ja tavanomaista asumiseen liittyvää ajoa. Alueen ympäristökuva muuttuu uusien pientalojen myötä, luoden uusia ajallisia kerrostumia. Kaavassa on annettu määräyksiä uudisrakennusten sovittamisesta olemassa olevaan ympäristöön. Erillispientalojen myötä katunäkymä muuttuu jonkin verran. Uudisrakentaminen toteutuu nykyiseen rakenteeseen, kunnallisteknisten ja liikenteellisten verkostojen yhteyteen, hyvien julkisten ja kevyenliikenteen yhteyksien tuntumaan, mikä tukee kestävästä kehitystä ja vähäpäästöisten liikkumismuotojen käyttöä. Päiväkotipalvelut siirtyvät uusiin tiloihin Martta Wendelinin päiväkotitoimituksessa noin 0,5 km päähän suunnittelualueelta. Uusien asuintonttien toteuttaminen lisää alueen asukkaita, mikä lisää hieman kunnallisten ja kaupallisten palvelujen kysyntää. Päiväkodin siirtymisen myötä työpaikat siirtyvät alueelta toisaalle.

Hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunnan lausunto

Hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunta on lausunut kaavaluonnoksesta huhtikuussa 2021. Hanketta on edistetty hyte-lautakunnan lausunnon suuntaisesti ja näin ollen lautakunta ei näe tarvetta lausunnon tässä vaiheessa.

Ehdotus

Esittelijä: Heidi Hagman, kehittämisspäällikkö

Hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunta päättää

- olla antamatta lausuntoa Kehitettävät kiinteistöt II, kaava nro 3627, asemakaavan muutosehdotuksesta.

Päätös

Esitys hyväksyttiin.

Hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunta, § 22, 30.03.2021
Hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunta, § 8, 08.02.2022

§ 8

Jussilantie 13, kaava nro 3636, lausunto

TUUDno-2020-2021

Hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunta, 30.03.2021, § 22

Valmistelijat / lisätiedot:

Marjo-Kaisa Konttinen, Heidi Hagman

marjo-kaisa.konttinen@tuusula.fi, heidi.hagman@tuusula.fi
osallisuus- ja hyvinvointikoordinaattori, kehittämisspäällikkö

Liitteet

- 1 Lausuntopyyntö, Jussilantie, OAS kaava nro 3636, ikne 26.4.2021
- 2 Jussilantie 13, viitesuunnitelmaluonnos hytelk 30.3.2021
- 3 Jussilantie 13, OAS kaava nro 3636, hytelk 30.3.2021

Perustelut

Kuntakehityslautakunta pyytää lausuntopyyntönsä 10.3.2021 Jussilantie 13 osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta kaava nro 3636 hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunnan lausuntoa. Lausunto pyydetään toimittamaan viimeistään 26.4.2021.

Tiivistelmä

Kaavatyön tavoitteena on laatia asemakaavan muutos Tuusulan Mikkolassa sijaitsevalle kiinteistölle 858-401-5-319. Kaavamuutos koskee osin myös kiinteistöjä 858-401-5-347 ja 858-410-5-359, jotka ulottuvat vähäiseltä osin voimassa olevan asemakaavan mukaiselle, kaavamuutoksen kohteena olevalle AO- tontille. Tarkoituksena on mahdollistaa alueelle rivitalorakentamista.

Asemakaavan muutosalue on erillispientalotontti (AO), jolla sijaitsee tyhjillään oleva omakotitalorakennus vuodelta 1957 sekä vähäisiä varasto/talourakennuksia. Alue sijaitsee Hyrylän keskustan länsipuolella ja rajautuu pientaloalueeseen. Kaavamuutoksella mahdollistetaan rivitalojen rakentaminen tontille. Kiinteistöllä sijaitseva Ali-Postin talo on Tuusulan Kulttuurimaisema- ja rakennuskantaselvityksessä luokiteltu II-luokan kohteeksi rakennettua kulttuurialuetta täydentävänä rakennuksena.

Kaava-alue on yksityisen omistuksessa. Kaavoitus on tullut vireille maanomistajan aloitteesta.

Ehdotus

Esittelijä: Heidi Hagman, kehittämisspäällikkö

Hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunta päättää

- keskustella lausunnon antamisesta Jussilantie13 osallistamis- ja arviointisuunnitelmasta. Lausunto laaditaan käydyin keskustelun pohjalta.

Päätös

Hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunta päätti

- antaa seuraavan lausunnon

Jussilantie 13, asemakaavan muutos nro 3636, OAS, Hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunnan lausunto

Jussilantie 13 kaavamuutoksella mahdollistetaan rivitalojen rakentaminen tontille. Hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunta ei vastusta rivitaloasuntojen rakentamista. Lautakunta esittää, että ainakin osa alueelle tulevasta rivitalorakentamisesta olisi 1-kerroksista ja rakentamisessa otettaisiin koko alueella esteettömyys huomioon. Hyte-lautakunta perustelee esitystään sillä, että yksitasoiset asunnot, joissa myös varasto- ja muut aputilat ovat esteettöminä samassa tasossa, mahdollistavat rivitaloasumisen myös esimerkiksi ikääntyneille ja liikuntarajoitteisille.

Hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunta, 08.02.2022, § 8

Valmistelija / lisätiedot:

Heidi Hagman, Marjo-Kaisa Konttinen
heidi.hagman@tuusula.fi, marjo-kaisa.konttinen@tuusula.fi
kehittämispäällikkö, osallisuus- ja hyvinvointikoordinaattori

Liitteet

- 1 E Jussilantie 13 AK 297x840, hyteltk 8.2.2022
- 2 E Jussilantie 13 AK_selostus, hyteltk 8.2.2022
- 3 E Jussilantie 13 Liitekooste, hyteltk 8.2.2022
- 4 Alueen sijainti, hyteltk 8.2.2022
- 5 Lausuntopyyntö, Jussilantie 13, ehdotus, hyteltk 8.2.2022

Sijainti

Asemakaavan muutos koskee Hyrylän keskustan eteläpuolella Mikkolassa katuosoitteessa Jussilantie 13 sijaitsevaa pientalokiinteistöä 858-401-5-319 sekä osin myös naapuruston kiinteistöjä 858-401-5-347 ja 858-410-5-359, jotka ulottuvat vähäiseltä osin kaavamuutoksen kohteena olevalle AO-korttelialueelle.

Maanomistusolot ja aloite

Kaava-alue on pääosin yksityisomistuksessa. Kunta omistaa vähäisesti kaavan pientalotonttia katualueen tuntumassa. Kaavoitus on tullut vireille maanomistajan aloitteesta.

Tavoitteet

Asemakaavan muutoksen tavoitteena on luoda edellytykset rivitalojen rakentamiselle.

Kaavaratkaisu on valtakunnallisten alueidenkäytön tavoitteiden, Uudenmaan maakuntakaavan, vaihemaakuntakaavan, Tuusulan yleiskaavan ja yleiskaava 2040 ehdotuksen II sekä Tuusulan kunnan strategian tavoitteiden mukainen.

Kaavaratkaisu ja mitoitus

Lainvoimaisen vuoden 1976 asemakaavan omakotirakennusten ja muiden enintään kahden perheen talojen korttelialue (AO) muutetaan asuinpientalojen korttelialueeksi (AP). Se mahdollistaa rivi- ja paritalojen toteuttamisen. Suunnittelualue on noin 0,5 hehtaaria. Kaavaratkaisun pääkäyttötarkoituksen mukainen kerrosala on 1200 k-m². Lisärakennusoikeutta varastoille ja yhteistiloille on 120 k-m². Voimassa olevan kaavan rakennusoikeus on 500 k-m², joten tontin kerrosala kasvaa 700 k m². Kaavan viitesuunnitelman perusteella on edellytykset noin 17 uuden asunnon rakentamiselle, joten asukasmäärän lisäyksen voi arvioida olevan noin 24 - 40 henkilöä. Kaava-alueella on sitova tonttijako. Kaavassa on annettu määräyksiä julkisivuista ja kattomuodosta. Tontti sijaitsee Lahela-nimisellä vedenhankintaa varten tärkeällä pohjavesialueella (tunnus: 0185807).

Kaavatalous

Kaavaratkaisun toteuttamisesta ei aiheudu kunnalle kustannuksia.

Kaavahankkeeseen liittyy maankäyttösopimus.

Muutokset luonnosvaiheen jälkeen

Kaavaehdotuksen karttaan ja määräyksiin on tehty luonnosvaiheen jälkeen vähäisiä teknisiä tarkennuksia.

Kaavaratkaisun vaikutukset

Kaavaratkaisun toteuttaminen vaikuttaa niin, että alueelle voidaan rakentaa rivitaloja, jotka tiivistävät paikallisesti yhdyskuntarakennetta palveluiden ja liikkumisen kannalta hyvässä sijainnissa Tuusulassa. Hankkeen toteuttaminen edellyttää tontilla sijaitsevan omakotitalorakennuksen purkamista. Olemassa olevan kunnallistekniikan hyödyntäminen on taloudellisesti kannattavaa ja ekologisesti kestävä. Alue on jo nykyisellään eri vuosikymmeninä rakennettua ympäristöä. Voimassa olevassa asemakaavassa tontin ympäristössä on muun muassa rivitalorakentamista, jonka tonttitehokkuus vaihtelee $e=0,2 - 0,29$ välillä. Kaavamuuoksessa esitetty tonttitehokkuus on noin $e=0,29$, mikä vastaa rakentamisen tehokkuutta ympäristössä. Alueen kaupunkikuva muuttuu paikallisesti hieman uudisrakentamisen myötä uutena ajallisena kerrostumana ja katunäkymä hieman muuttuu paikallisesti. Pientalorakentamisen ympäristönsä liittymistä varmistetaan muun muassa kaavamääräyksillä julkisivu- ja kattomateriaaleista sekä kattomuodosta. Liikenne rivitalotontille on vähäistä, tavanomaista asumiseen liittyvää ajoa. Asemakaavan toteuttamisella ei ole vaikutusta teknisen huollon järjestämiseen, koska alueella on kunnallistekninen verkosto. Asukasmäärän lisäys lisää hieman kunnallisten ja kaupallisten palvelujen kysyntää.

Hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunnan lausunto

Hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunta on lausunut kaavaluonnoksesta keväällä 2021. Hanketta on edistetty hyte-lautakunnan lausunnon suuntaisesti ja näin ollen lautakunta ei näe tarvetta lausunnonle tässä vaiheessa.

Ehdotus

Esittelijä: Heidi Hagman, kehittämispäällikkö

Hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunta päättää

- olla antamatta lausuntoa Jussilantie 13, kaava nro 3636, asemakaavan muutosehdotuksesta.

Päätös

Esitys hyväksyttiin.

§ 9

Vanutehdas (ent. Opintien ja Nukarintien risteuksen ympäristön), asemakaavan muutos nro 3601, Hyte-lautakunnan lausunto

TUUDno-2018-1161

Valmistelija / lisätiedot:

Heidi Hagman, Marjo-Kaisa Konttinen

heidi.hagman@tuusula.fi, marjo-kaisa.konttinen@tuusula.fi

kehittämispäällikkö, osallisuus- ja hyvinvointikoordinaattori

Liitteet

1 Lausuntopyyntö Vanutehdas OAS, hytelk 8.2.2022

2 Osallistumis- ja arviointisuunnitelma__ Vanutehdas, hytelk 8.2.2022

Tuusulan kunta on asettanut Vanutehtaan osallistumis- ja arviointisuunnitelman julkisesti nähtäville MRA 30 §:n mukaisesti ja pyytää siitä tarvittavat lausunnot. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma on nähtävillä 27.1.2022-26.2.2022. Lausunto pyydetään toimittamaan viimeistään 26.2.2022 klo 16.00.

Suunnittelalueen sijainti

Asemakaavan muutos koskee Nukarintien ja Opintien risteysaluetta, erityisesti sen kaakkoispuolia, joilla sijaitsevat vanha vanutehdas sekä toteutumattomat kunnan omistamat AK korttelit. Lisäksi suunnittelalueeseen on rajattu mukaan Opintien länsipuolelta Jokelan paloasema, sekä Ventoniemen vanha varikko ympäristöineen, ja Opintien vartta pidemmälle etelään.

Suunnittelun tavoitteet ja alue

Kaavatyön tavoitteena on kehittää Jokelan keskustan palveluihin tukeutuvia alueita asumiskäyttöön. Alueen asemakaavat ovat vanhentuneet eivätkä enää vastaa tarpeita tai maankäyttötavoitteita. Kaavatyön edetessä selvitetään mahdollisuuksia edistää Nukarintien varren kortteleiden suunnittelua yhteistyökumppanin kanssa ja sijoittaa alueelle tehokkaampaa yhtiömuotoista rakentamista. Kunnan omistamia maa-alueita kehitetään tiiviinä pientaloalueina.

Jokelan keskustan yleissuunnitelma on ollut julkisesti nähtävillä alkuvuodesta 2021, ja saatuihin mielipiteisiin laaditaan parhailaan vastineita. Yleissuunnitelma linjaa Jokelan keskustan kehittämistavoitteita, ja toimii kaavatyön taustamateriaalina. Rakentaminen Jokelaan, sekä muu Jokelan vetovoiman lisääminen Tuusulan ainoana radanvarsitaajamana on maankäytöllisesti kestävä.

Nukarintien varrella sijaitsevalla vanhalla Vanutehtaalla on tunnistettuja kulttuuriarvoja, jotka ovat kuitenkin tuhoutuneet tulipalossa keväällä 2020. Vanutehtaalle on haettu purkulupaa, minkä yhteydessä on laadittu selvitys mahdollisuuksista säästää osa tai osia rakennuksesta. Keski-Uudenmaan alueellinen vastuumuseo on lausunnossaan todennut, että ei velvoita säästämään rakennusta tai sen osia. Suunnittelualueelle on laadittu luontoselvitys (Faunatica, 2018), jonka

yhteydessä on tunnistettu luontoarvoja. Luontoarvot tullaan huomioimaan kaavatyön yhteydessä. Alueelle on laadittu 3 maankäyttöluonnosta.

Alustavaan suunnittelualueeseen on otettu mukaan muutamia kortteleita Opintien länsipuolelta. Yksityisessä omistuksessa olevia työpaikkarakentamisen kortteleita tutkitaan asuinkäyttöön. Jokelan paloasemalle kaavoitetaan parhaillaan uutta tonttia, ja vanhan paloaseman kiinteistölle tutkitaan pienkerrotaloasumista. Lisäksi kaavatyön yhteydessä tarkistetaan katualueen leveyksiä ja kaavamerkintöjä Opintien ja Nukarintien alueilta.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma, Vanutehdas kaava nroo 3601, hyte-lautakunnan lausunto

Hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunta toivoo, että alueen luontoarvojen säilyminen ja kulttuurihistoria otetaan huomioon kaavatyön yhteydessä niin hyvin kuin se on mahdollista. Tärkeää olisi, että maankäyttöä suunniteltaessa voitaisiin huomioida ja säästää alueen metsäalueet mahdollisimman hyvin, sillä Vanutehtaan lähellä sijaitsee mm. jokelalaisten virkistyskäytön kannalta keskeinen joutsenien asuttama lampi. Lisäksi lautakunta esittää, että alueen läpi kulkeva kevyenliikenteen väylä säilytettäisiin.

Kaavatyön tavoitteena on kehittää Jokelan keskustan palveluihin tukeutuvia alueita asumiskäyttöön. Hyte-lautakunta toivoo, että suunnitelmissa huomioitaisiin alueen nykyistä parempi kytkeytyminen Jokelan keskusta-alueeseen. Alueella sijaitsee tulipalossa vuonna 2020 tuhoutunut Vanutehdas, jonka nykyinen ympäristö ei ole turvallinen. Lautakunta esittääkin, että suunnitelmia tulisi edistää paitsi luontoarvot ja kulttuurihistoria huomioiden myös niin, että alueen yleinen turvallisuus ja virkistyskäyttö taataan ja rakennusten ulkonäkö olisi alueeseen sopivia ja ehjiä.

Ehdotus

Esittelijä: Heidi Hagman, kehittämisspäällikkö

Hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunta päättää

- antaa Vanutehtaan asemakaavan muutos kaavan nro 3601 osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta asiaselostuksen mukaisen lausunnon.

Puheenjohtajan avattua keskustelun jäsen Lehtinen esitti, että lausuntoon lisätään lause: Opintiellä olevaa kevyenliikenteenväylää tulee jatkaa alueen turvallisuuden lisäämiseksi. Lautakunta hyväksyi esityksen yksimielisesti.

Päätös

Hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunta päätti

- antaa Vanutehtaan asemakaavan muutos kaavan nro 3601 osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta lausunnon.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma, Vanutehdas kaava nroo 3601, hyte-lautakunnan lausunto

Hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunta toivoo, että alueen luontoarvojen säilyminen ja kulttuurihistoria otetaan huomioon kaavatyön yhteydessä niin hyvin kuin se on mahdollista. Tärkeää olisi, että maankäyttöä suunniteltaessa voitaisiin huomioida ja säästää alueen metsäalueet mahdollisimman hyvin, sillä Vanutehtaan lähellä sijaitsee mm. jokelalaisten virkistyskäytön kannalta keskeinen joutsenien asuttama lampi. Lisäksi lautakunta esittää, että alueen läpi kulkeva kevyenliikenteen väylä säilytettäisiin. Lisäksi Opintiellä olevaa kevyenliikenteenväylää tulee jatkaa alueen turvallisuuden lisäämiseksi.

Kaavatyön tavoitteena on kehittää Jokelan keskustan palveluihin tukeutuvia alueita asumiskäyttöön. Hyte-lautakunta toivoo, että suunnitelmissa huomioitaisiin alueen nykyistä parempi kytkeytyminen Jokelan keskusta-alueeseen. Alueella sijaitsee tulipalossa vuonna 2020 tuhoutunut Vanutehdas, jonka nykyinen ympäristö ei ole turvallinen. Lautakunta esittääkin, että suunnitelmia tulisi edistää paitsi luontoarvot ja kulttuurihistoria huomioiden myös niin, että alueen yleinen turvallisuus ja virkistyskäyttö taataan ja rakennusten ulkonäkö olisi alueeseen sopivia ja ehjiä.

§ 10

Ilmoitus- /muut asiat

Valmistelija / lisätiedot:
Marjo-Kaisa Konttinen
marjo-kaisa.konttinen@tuusula.fi
osallisuus- ja hyvinvointikoordinaattori

Hyvinvointialueen valmistelutilanne/ kansliapäällikkö Virpi Lehmusvaara

Lausuntopyynnöt

- Lausuntopyyntö Hyrylän palvelukeskus, asemakaavan muutosehdotus kaava nro 3615
- Lausuntopyyntö Hyrylän keskustan yleissuunnitelma, ehdotus Hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunta antaa lausunnot seuraavassa kokouksessaan 8.3.2022. Silloin Hyrylän keskustan yleissuunnitelma ehdotusta esittelee asemakaava-arkkitehti Petteri Erling ja Hyrylän palvelukeskuksen asemakaavan muutosehdotusta kuntasuunnittelupäällikkö Asko Honkanen. Ennen kokousta lautakunta keskustelelee aiheista lautakunnan Teams-kanavalla ja keskustelun pohjalta laaditaan lausunto.

Sähköisen allekirjoituksen käyttöönotto

- Tuusulan kunta on ottanut käyttöön pöytäkirjojen sähköisen allekirjoituksen. Koronatilannekatsaus/Heidi Hagman

Ehdotus

Esittelijä: Heidi Hagman, kehittämisspäällikkö

Hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunta päättää

- merkitä ilmoitusasiat tiedokseen.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Muutoksenhakukielto

§3, §4, §5, §6, §7, §8, §9, §10

Muutoksenhakukielto

Päätöksestä ei saa tehdä kuntalain 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.